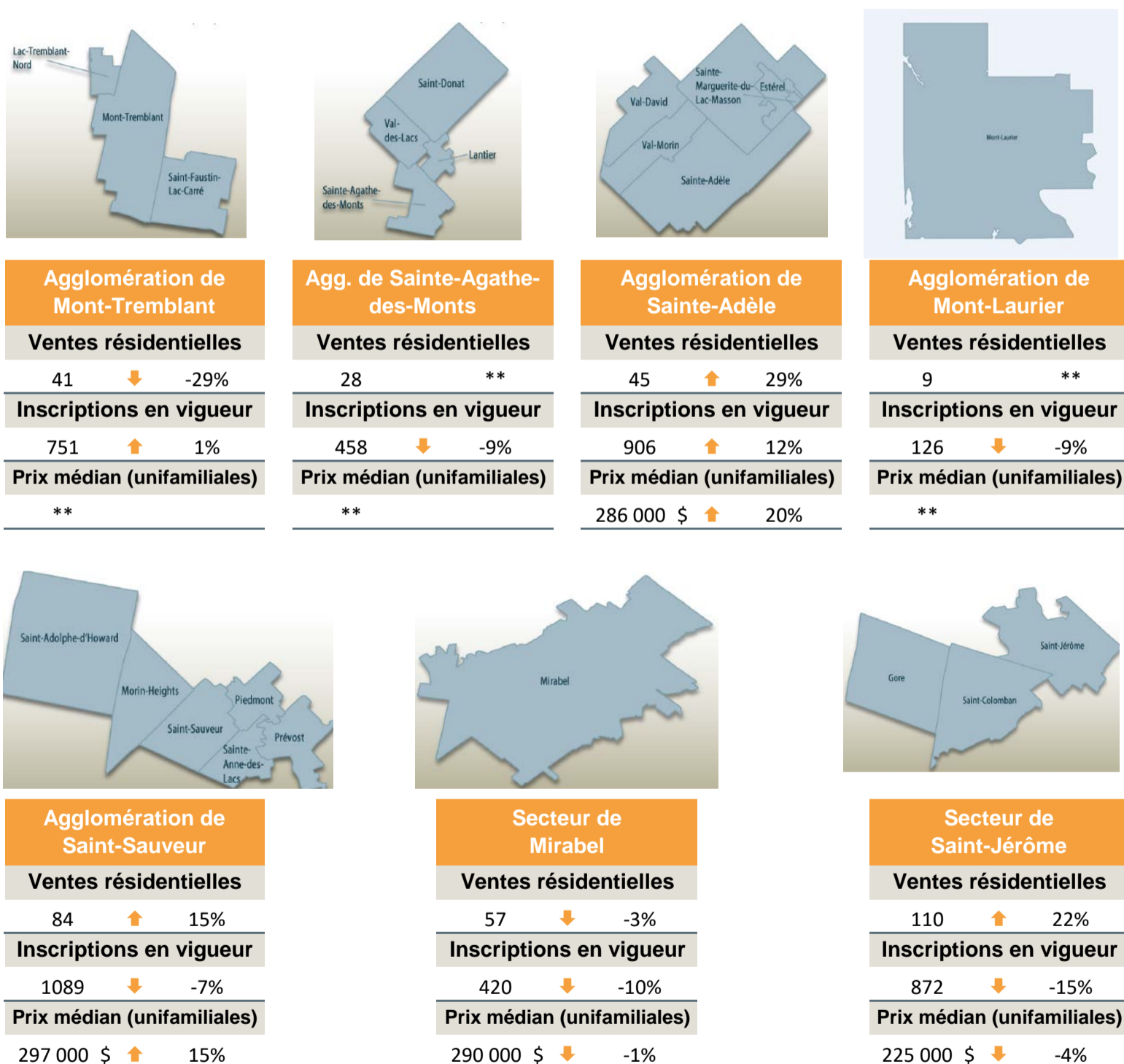


- ▶ Région administrative des Laurentides
- ▶ MRC Deux-Montagnes
- ▶ MRC Thérèse-De Blainville
- ▶ MRC Mirabel
- ▶ MRC La Rivière-du-Nord
- ▶ MRC Argenteuil
- ▶ MRC Les Pays-d'en-Haut
- ▶ MRC Les Laurentides
- ▶ MRC Antoine-Labelle

Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les **Baromètres FCIQ**. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------------|------------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 756 | 685 | ↑ 10 % | 8 062 | 7 592 | ↑ 6 % |
| Nouvelles inscriptions | 1 375 | 1 444 | ↓ -5 % | 14 303 | 14 652 | ↓ -2 % |
| Inscriptions en vigueur | 8 186 | 8 893 | ↓ -8 % | 8 543 | 9 100 | ↓ -6 % |
| Volume des ventes | 217 689 388 \$ | 181 752 823 \$ | ↑ 20 % | 2 191 757 823 \$ | 1 999 149 562 \$ | ↑ 10 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 586 | 517 | ↑ 13 % | 6 375 | 6 060 | ↑ 5 % |
| Inscriptions en vigueur | 6 134 | 6 679 | ↓ -8 % | 6 464 | 6 819 | ↓ -5 % |
| Prix médian | 255 000 \$ | 247 400 \$ | ↑ 3 % | 249 000 \$ | 245 000 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 300 250 \$ | 273 125 \$ | ↑ 10 % | 280 227 \$ | 272 245 \$ | ↑ 3 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 113 | 126 | ↓ -13 | 114 | 123 | ↓ -9 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 124 | 125 | ↓ -1 % | 1 317 | 1 163 | ↑ 13 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 511 | 1 654 | ↓ -9 % | 1 554 | 1 731 | ↓ -10 % |
| Prix médian | 190 000 \$ | 193 000 \$ | ↓ -2 % | 185 000 \$ | 184 864 \$ | ↔ 0 % |
| Prix moyen | 237 480 \$ | 219 317 \$ | ↑ 8 % | 226 057 \$ | 207 950 \$ | ↑ 9 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 169 | 194 | ↓ -25 | 163 | 179 | ↓ -16 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 37 | 38 | ↓ -3 % | 322 | 346 | ↓ -7 % |
| Inscriptions en vigueur | 450 | 463 | ↓ -3 % | 436 | 455 | ↓ -4 % |
| Prix médian | 268 500 \$ | 308 000 \$ | ↓ -13 % | 262 000 \$ | 280 000 \$ | ↓ -6 % |
| Prix moyen | 287 068 \$ | 303 987 \$ | ↓ -6 % | 293 443 \$ | 305 791 \$ | ↓ -4 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 112 | 161 | ↓ -50 | 117 | 122 | ↓ -5 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|------------|------------|-----------|--------------|-------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 76 | 89 | ↓ -15 % | 652 | 661 | ↓ -1 % |
| Nouvelles inscriptions | 262 | 314 | ↓ -17 % | 2 774 | 2 854 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 3 407 | 3 455 | ↓ -1 % | 3 423 | 3 352 | ↑ 2 % |
| Volume des ventes | 21 890 434 | 18 599 850 | ↑ 18 % | 142 523 900 | 123 127 962 | ↑ 16 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 7 | 7 | ** | 42 | 37 | ↑ 14 % |
| Nouvelles inscriptions | 11 | 16 | ** | 141 | 126 | ↑ 12 % |
| Inscriptions en vigueur | 96 | 99 | ↓ -3 % | 103 | 90 | ↑ 14 % |
| Volume des ventes | 7 811 000 | 4 930 000 | ** | 44 304 600 | 34 329 000 | ↑ 29 % |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 7 | 8 | ** | 46 | 49 | ↓ -6 % |
| Nouvelles inscriptions | 15 | 12 | ** | 207 | 209 | ↓ -1 % |
| Inscriptions en vigueur | 265 | 243 | ↑ 9 % | 265 | 230 | ↑ 15 % |
| Volume des ventes | 1 016 000 | 1 338 000 | ** | 9 913 900 | 9 526 000 | ↑ 4 % |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 52 | 63 | ↓ -17 % | 473 | 499 | ↓ -5 % |
| Nouvelles inscriptions | 174 | 239 | ↓ -27 % | 1 947 | 2 064 | ↓ -6 % |
| Inscriptions en vigueur | 2 598 | 2 670 | ↓ -3 % | 2 620 | 2 601 | ↑ 1 % |
| Volume des ventes | 4 578 114 | 7 358 850 | ↓ -38 % | 44 073 721 | 43 514 962 | ↑ 1 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 3 | ** | 3 | 10 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 2 | ** | 15 | 21 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 19 | 18 | ** | 18 | 19 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 554 000 | ** | 1 240 000 | 4 223 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 5 | 6 | ** | 54 | 46 | ↑ 17 % |
| Nouvelles inscriptions | 38 | 30 | ↑ 27 % | 313 | 299 | ↑ 5 % |
| Inscriptions en vigueur | 313 | 304 | ↑ 3 % | 302 | 290 | ↑ 4 % |
| Volume des ventes | 1 875 000 | 3 159 000 | ** | 21 931 659 | 23 296 500 | ↓ -6 % |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 2 | ** | 18 | 10 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 6 | 5 | ** | 37 | 27 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 25 | 20 | ** | 21 | 25 | ** |
| Volume des ventes | 5 910 320 | 1 260 000 | ↑ 369 % | 18 152 820 | 6 789 000 | ↑ 167 % |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 16 | 10 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 15 | 10 | ** | 114 | 108 | ↑ 6 % |
| Inscriptions en vigueur | 91 | 101 | ↓ -10 % | 94 | 98 | ↓ -4 % |
| Volume des ventes | 700 000 | 0 | ** | 2 907 200 | 1 449 500 | ↑ 101 % |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 106 | 82 | ↑ 29 % | 1 122 | 1 150 | ↓ -2 % |
| Nouvelles inscriptions | 149 | 170 | ↓ -12 % | 1 692 | 1 784 | ↓ -5 % |
| Inscriptions en vigueur | 625 | 760 | ↓ -18 % | 696 | 832 | ↓ -16 % |
| Volume des ventes | 27 311 769 \$ | 20 669 875 \$ | ↑ 32 % | 289 982 254 \$ | 290 362 177 \$ | ↔ 0 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 87 | 61 | ↑ 43 % | 909 | 902 | ↑ 1 % |
| Inscriptions en vigueur | 445 | 546 | ↓ -18 % | 509 | 599 | ↓ -15 % |
| Prix médian | 255 000 \$ | 254 000 \$ | ↔ 0 % | 258 080 \$ | 252 500 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 268 016 \$ | 266 605 \$ | ↑ 1 % | 270 966 \$ | 264 895 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 72 | 75 | ↓ -3 | 83 | 96 | ↓ -13 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 18 | 18 | ** | 190 | 218 | ↓ -13 % |
| Inscriptions en vigueur | 144 | 171 | ↓ -16 % | 155 | 188 | ↓ -17 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 174 500 \$ | 173 750 \$ | ↔ 0 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 183 937 \$ | 186 593 \$ | ↓ -1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 115 | 115 | ↔ 0 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 0 | 3 | ** | 18 | 30 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 25 | 31 | ↓ -19 % | 22 | 36 | ↓ -39 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | 421 450 \$ | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | 412 313 \$ | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | 97 | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 3 | 9 | ** | 48 | 46 | ↑ 4 % |
| Nouvelles inscriptions | 21 | 15 | ** | 156 | 181 | ↓ -14 % |
| Inscriptions en vigueur | 133 | 131 | ↑ 2 % | 126 | 140 | ↓ -10 % |
| Volume des ventes | 1 330 000 | 4 035 000 | ** | 25 238 900 | 12 767 976 | ↑ 98 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 4 | ** | 8 | 6 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 6 | ** | 25 | 30 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 13 | 19 | ** | 16 | 14 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 2 947 500 | ** | 14 561 000 | 4 327 500 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 3 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 3 | ** | 4 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 475 000 | 925 000 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 3 | ** | 26 | 24 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 9 | 5 | ** | 64 | 77 | ↓ -17 % |
| Inscriptions en vigueur | 69 | 56 | ↑ 23 % | 61 | 67 | ↓ -9 % |
| Volume des ventes | 0 | 423 500 | ** | 3 105 900 | 2 515 976 | ↑ 23 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 0 | ** | 4 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 5 | 2 | ** | 3 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 1 000 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 2 | ** | 5 | 10 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 4 | 1 | ** | 34 | 34 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 24 | 23 | ** | 22 | 29 | ** |
| Volume des ventes | 845 000 | 664 000 | ** | 2 045 000 | 3 278 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 3 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 4 | 1 | ** | 10 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 9 | 4 | ** | 3 | 5 | ** |
| Volume des ventes | 485 000 | 0 | ** | 3 835 000 | 174 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 5 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 2 | ** | 16 | 29 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 11 | 24 | ** | 17 | 20 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 1 217 000 | 547 500 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 153 | 143 | ↑ 7 % | 1 839 | 1 756 | ↑ 5 % |
| Nouvelles inscriptions | 283 | 277 | ↑ 2 % | 2 739 | 2 869 | ↓ -5 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 154 | 1 341 | ↓ -14 % | 1 238 | 1 464 | ↓ -15 % |
| Volume des ventes | 52 505 725 \$ | 48 080 227 \$ | ↑ 9 % | 607 920 991 \$ | 581 135 528 \$ | ↑ 5 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 110 | 104 | ↑ 6 % | 1 383 | 1 375 | ↑ 1 % |
| Inscriptions en vigueur | 781 | 881 | ↓ -11 % | 830 | 946 | ↓ -12 % |
| Prix médian | 319 000 \$ | 315 000 \$ | ↑ 1 % | 315 000 \$ | 310 500 \$ | ↑ 1 % |
| Prix moyen | 383 839 \$ | 351 233 \$ | ↑ 9 % | 358 537 \$ | 352 313 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 85 | 89 | ↓ -5 | 84 | 99 | ↓ -15 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 36 | 27 | ** | 379 | 304 | ↑ 25 % |
| Inscriptions en vigueur | 322 | 398 | ↓ -19 % | 360 | 463 | ↓ -22 % |
| Prix médian | 204 000 \$ | ** | ↓ -3 % | 209 000 \$ | 205 000 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 235 342 \$ | ** | ↑ 5 % | 224 868 \$ | 222 772 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 102 | ** | ↓ -38 | 122 | 150 | ↓ -28 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 7 | 11 | ** | 76 | 76 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 48 | 60 | ↓ -20 % | 46 | 51 | ↓ -11 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 390 000 \$ | 415 500 \$ | ↓ -6 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 370 403 \$ | 393 364 \$ | ↓ -6 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 82 | 68 | ↑ 14 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|---------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 7 | ** | 44 | 50 | ↓ -12 % |
| Nouvelles inscriptions | 28 | 9 | ** | 156 | 150 | ↑ 4 % |
| Inscriptions en vigueur | 133 | 116 | ↑ 15 % | 117 | 131 | ↓ -10 % |
| Volume des ventes | 955 500 | 2 165 400 | ** | 18 019 239 | 23 931 865 | ↓ -25 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 2 | ** | 5 | 7 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 1 | ** | 32 | 17 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 20 | 14 | ** | 15 | 14 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 1 338 500 | ** | 6 038 500 | 9 360 500 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 3 | 3 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 5 | 3 | ** | 4 | 3 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 395 000 | ** | 14 000 | 395 000 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 3 | ** | 18 | 28 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 16 | 3 | ** | 53 | 61 | ↓ -13 % |
| Inscriptions en vigueur | 44 | 44 | ↔ 0 % | 40 | 49 | ↓ -18 % |
| Volume des ventes | 213 500 | 206 900 | ** | 3 584 539 | 6 160 365 | ↓ -42 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 1 | 3 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 1 | ** | 1 | 1 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 728 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 1 | ** | 7 | 6 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 1 | ** | 34 | 34 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 37 | 33 | ↑ 12 % | 35 | 37 | ↓ -5 % |
| Volume des ventes | 360 000 | 225 000 | ** | 2 885 000 | 3 890 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 9 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 3 | ** | 11 | 12 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 5 | 8 | ** | 7 | 12 | ** |
| Volume des ventes | 382 000 | 0 | ** | 5 342 000 | 3 200 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 4 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 1 | ** | 22 | 20 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 20 | 13 | ** | 15 | 15 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 155 200 | 198 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 57 | 59 | ↓ -3 % | 591 | 576 | ↑ 3 % |
| Nouvelles inscriptions | 109 | 77 | ↑ 42 % | 930 | 962 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 420 | 466 | ↓ -10 % | 406 | 496 | ↓ -18 % |
| Volume des ventes | 16 222 606 \$ | 16 822 851 \$ | ↓ -4 % | 172 560 381 \$ | 170 535 134 \$ | ↑ 1 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 39 | 49 | ↓ -20 % | 436 | 455 | ↓ -4 % |
| Inscriptions en vigueur | 258 | 286 | ↓ -10 % | 263 | 320 | ↓ -18 % |
| Prix médian | 290 000 \$ | 294 000 \$ | ↓ -1 % | 290 000 \$ | 285 000 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 287 565 \$ | 304 647 \$ | ↓ -6 % | 304 926 \$ | 302 324 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 79 | 98 | ↓ -19 | 82 | 95 | ↓ -13 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 13 | 10 | ** | 121 | 85 | ↑ 42 % |
| Inscriptions en vigueur | 128 | 143 | ↓ -10 % | 117 | 133 | ↓ -12 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 205 000 \$ | 202 000 \$ | ↑ 1 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 211 708 \$ | 206 406 \$ | ↑ 3 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 139 | 204 | ↓ -65 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 2 | 0 | ** | 21 | 33 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 21 | 21 | ** | 15 | 29 | ** |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | 464 900 \$ | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | 423 371 \$ | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | 119 | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 5 | ** | 17 | 14 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 9 | 6 | ** | 70 | 70 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 64 | 63 | ↑ 2 % | 57 | 58 | ↓ -2 % |
| Volume des ventes | 5 743 320 | 3 680 000 | ** | 13 027 320 | 7 918 500 | ↑ 65 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 1 | 2 | ** | 2 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 0 | ** | 7 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 7 | 5 | ** | 4 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 265 000 | ** | 570 000 | 265 000 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 2 | ** | 9 | 9 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 6 | 4 | ** | 30 | 29 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 27 | 23 | ** | 23 | 22 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 2 155 000 | ** | 5 059 500 | 4 688 500 | ** |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 3 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 3 | 2 | ** | 3 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 3 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 2 | ** | 16 | 18 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 17 | 19 | ** | 15 | 17 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 1 292 000 | 1 050 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 2 | ** | 2 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 6 | 6 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 3 | ** | 4 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 5 043 320 | 1 260 000 | ↑ 300 % | 5 043 320 | 1 915 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 2 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 8 | 8 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 7 | 9 | ** | 7 | 8 | ** |
| Volume des ventes | 700 000 | 0 | ** | 1 062 500 | 0 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 153 | 132 | ↑ 16 % | 1 689 | 1 581 | ↑ 7 % |
| Nouvelles inscriptions | 288 | 314 | ↓ -8 % | 2 903 | 3 009 | ↓ -4 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 392 | 1 578 | ↓ -12 % | 1 502 | 1 604 | ↓ -6 % |
| Volume des ventes | 38 740 900 \$ | 31 123 745 \$ | ↑ 24 % | 400 220 468 \$ | 370 491 011 \$ | ↑ 8 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 117 | 98 | ↑ 19 % | 1 379 | 1 280 | ↑ 8 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 062 | 1 214 | ↓ -13 % | 1 157 | 1 245 | ↓ -7 % |
| Prix médian | 235 000 \$ | 230 500 \$ | ↑ 2 % | 230 000 \$ | 224 000 \$ | ↑ 3 % |
| Prix moyen | 255 978 \$ | 242 394 \$ | ↑ 6 % | 243 421 \$ | 242 107 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 85 | 137 | ↓ -52 | 102 | 109 | ↓ -7 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 15 | 20 | ** | 192 | 191 | ↑ 1 % |
| Inscriptions en vigueur | 197 | 219 | ↓ -10 % | 205 | 228 | ↓ -10 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 144 250 \$ | 135 500 \$ | ↑ 6 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 149 130 \$ | 145 823 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 144 | 141 | ↑ 3 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 18 | 13 | ** | 106 | 103 | ↑ 3 % |
| Inscriptions en vigueur | 113 | 119 | ↓ -5 % | 117 | 107 | ↑ 9 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 291 500 \$ | 280 000 \$ | ↑ 4 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 308 753 \$ | 302 789 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 117 | 122 | ↓ -5 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 8 | 10 | ** | 81 | 78 | ↑ 4 % |
| Nouvelles inscriptions | 37 | 57 | ↓ -35 % | 342 | 371 | ↓ -8 % |
| Inscriptions en vigueur | 315 | 369 | ↓ -15 % | 338 | 311 | ↑ 9 % |
| Volume des ventes | 7 559 000 | 1 684 000 | ** | 27 503 791 | 25 181 124 | ↑ 9 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 1 | ** | 15 | 15 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 4 | 2 | ** | 46 | 34 | ↑ 35 % |
| Inscriptions en vigueur | 27 | 23 | ** | 26 | 23 | ** |
| Volume des ventes | 6 372 000 | 644 000 | ** | 16 126 900 | 16 917 000 | ↓ -5 % |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 2 | ** | 6 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 2 | ** | 18 | 24 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 21 | 25 | ** | 24 | 19 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 333 000 | ** | 434 000 | 408 000 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 6 | ** | 42 | 53 | ↓ -21 % |
| Nouvelles inscriptions | 21 | 42 | ** | 182 | 236 | ↓ -23 % |
| Inscriptions en vigueur | 190 | 255 | ↓ -25 % | 214 | 211 | ↑ 1 % |
| Volume des ventes | 517 000 | 222 000 | ** | 3 327 891 | 4 821 124 | ↓ -31 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 2 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 2 | ** | 2 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 500 000 | 0 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 1 | ** | 14 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 7 | ** | 74 | 53 | ↑ 40 % |
| Inscriptions en vigueur | 60 | 48 | ↑ 25 % | 56 | 43 | ↑ 29 % |
| Volume des ventes | 670 000 | 485 000 | ** | 6 102 000 | 2 666 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 1 | ** | 1 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 950 000 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 3 | ** | 18 | 21 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 13 | 15 | ** | 15 | 13 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 63 000 | 369 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|--------------|--------------|-----------|---------------|---------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 51 | 43 | ↑ 19 % | 443 | 389 | ↑ 14 % |
| Nouvelles inscriptions | 65 | 89 | ↓ -27 % | 900 | 956 | ↓ -6 % |
| Inscriptions en vigueur | 547 | 645 | ↓ -15 % | 599 | 654 | ↓ -8 % |
| Volume des ventes | 9 224 688 \$ | 7 682 800 \$ | ↑ 20 % | 85 503 360 \$ | 69 839 238 \$ | ↑ 22 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 46 | 37 | ↑ 24 % | 395 | 356 | ↑ 11 % |
| Inscriptions en vigueur | 460 | 558 | ↓ -18 % | 506 | 570 | ↓ -11 % |
| Prix médian | 168 250 \$ | 160 000 \$ | ↑ 5 % | 169 000 \$ | 160 000 \$ | ↑ 6 % |
| Prix moyen | 178 450 \$ | 171 116 \$ | ↑ 4 % | 193 250 \$ | 180 050 \$ | ↑ 7 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 122 | 175 | ↓ -53 | 134 | 149 | ↓ -15 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 1 | 0 | ** | 7 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 16 | 12 | ↑ 33 % | 16 | 10 | ↑ 71 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 2 | 4 | ** | 31 | 25 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 58 | 61 | ↓ -5 % | 64 | 59 | ↑ 7 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 150 000 \$ | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 168 535 \$ | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 151 | ** | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 9 | 9 | ** | 71 | 92 | ↓ -23 % |
| Nouvelles inscriptions | 27 | 26 | ** | 298 | 344 | ↓ -13 % |
| Inscriptions en vigueur | 327 | 415 | ↓ -21 % | 342 | 399 | ↓ -14 % |
| Volume des ventes | 1 041 500 | 1 094 100 | ** | 12 589 700 | 9 494 744 | ↑ 33 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 3 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 9 | 11 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 8 | 12 | ** | 12 | 11 | ** |
| Volume des ventes | 286 500 | 0 | ** | 1 174 000 | 1 545 000 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 2 | ** | 9 | 7 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 1 | ** | 31 | 27 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 33 | 31 | ↑ 6 % | 29 | 30 | ** |
| Volume des ventes | 400 000 | 205 000 | ** | 1 275 400 | 708 500 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 7 | 6 | ** | 48 | 73 | ↓ -34 % |
| Nouvelles inscriptions | 22 | 17 | ** | 210 | 265 | ↓ -21 % |
| Inscriptions en vigueur | 247 | 327 | ↓ -24 % | 256 | 313 | ↓ -18 % |
| Volume des ventes | 355 000 | 204 100 | ** | 2 150 300 | 2 881 244 | ↓ -25 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 2 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 3 | ** | 3 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 740 000 | 745 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 8 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 6 | ** | 39 | 33 | ↑ 18 % |
| Inscriptions en vigueur | 31 | 34 | ↓ -9 % | 33 | 30 | ↑ 9 % |
| Volume des ventes | 0 | 685 000 | ** | 4 600 000 | 1 940 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 2 | ** | 1 | 3 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 2 650 000 | 1 500 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 5 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 6 | ** | 7 | 7 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 175 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 111 | 92 | ↑ 21 % | 971 | 894 | ↑ 9 % |
| Nouvelles inscriptions | 226 | 228 | ↓ -1 % | 2 289 | 2 296 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 728 | 1 708 | ↑ 1 % | 1 743 | 1 596 | ↑ 9 % |
| Volume des ventes | 35 635 350 \$ | 26 332 555 \$ | ↑ 35 % | 277 548 191 \$ | 237 421 062 \$ | ↑ 17 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 93 | 82 | ↑ 13 % | 821 | 752 | ↑ 9 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 423 | 1 378 | ↑ 3 % | 1 432 | 1 283 | ↑ 12 % |
| Prix médian | 296 000 \$ | 244 400 \$ | ↑ 21 % | 255 000 \$ | 235 500 \$ | ↑ 8 % |
| Prix moyen | 355 290 \$ | 289 025 \$ | ↑ 23 % | 304 421 \$ | 281 120 \$ | ↑ 8 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 146 | 135 | ↑ 11 | 152 | 153 | ↓ -1 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 13 | 10 | ** | 126 | 112 | ↑ 13 % |
| Inscriptions en vigueur | 243 | 276 | ↓ -12 % | 252 | 259 | ↓ -3 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 180 000 \$ | 185 000 \$ | ↓ -3 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 193 363 \$ | 190 437 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 195 | 155 | ↑ 40 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 5 | 0 | ** | 22 | 30 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 59 | 50 | ↑ 18 % | 53 | 49 | ↑ 9 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | 212 500 \$ | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | 211 297 \$ | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | 202 | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 19 | 14 | ** | 139 | 145 | ↓ -4 % |
| Nouvelles inscriptions | 65 | 92 | ↓ -29 % | 646 | 714 | ↓ -10 % |
| Inscriptions en vigueur | 912 | 877 | ↑ 4 % | 903 | 826 | ↑ 9 % |
| Volume des ventes | 2 000 000 | 1 539 000 | ↑ 30 % | 12 237 000 | 14 990 331 | ↓ -18 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 6 | 7 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 9 | 6 | ** | 9 | 6 | ** |
| Volume des ventes | 627 500 | 0 | ** | 627 500 | 175 000 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 3 | 7 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 3 | ** | 52 | 37 | ↑ 41 % |
| Inscriptions en vigueur | 62 | 46 | ↑ 35 % | 64 | 46 | ↑ 39 % |
| Volume des ventes | 175 000 | 0 | ** | 340 000 | 1 541 500 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 17 | 14 | ** | 127 | 131 | ↓ -3 % |
| Nouvelles inscriptions | 52 | 81 | ↓ -36 % | 526 | 608 | ↓ -13 % |
| Inscriptions en vigueur | 779 | 760 | ↑ 2 % | 771 | 719 | ↑ 7 % |
| Volume des ventes | 1 197 500 | 1 539 000 | ↓ -22 % | 8 926 500 | 8 243 831 | ↑ 8 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 6 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 8 | 5 | ** | 39 | 47 | ↓ -17 % |
| Inscriptions en vigueur | 45 | 49 | ↓ -8 % | 44 | 41 | ↑ 7 % |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 2 023 500 | 4 905 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 2 | ** | 23 | 15 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 17 | 16 | ** | 15 | 15 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 319 500 | 125 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 92 | 99 | ↓ -7 % | 1 018 | 902 | ↑ 13 % |
| Nouvelles inscriptions | 172 | 227 | ↑ 9 % | 2 023 | 1 982 | ↑ 2 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 685 | 1 754 | ↓ -4 % | 1 714 | 1 786 | ↓ -4 % |
| Volume des ventes | 32 035 950 \$ | 25 608 270 \$ | ↑ 25 % | 296 959 341 \$ | 226 466 942 \$ | ↑ 31 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 61 | 56 | ↑ 9 % | 685 | 611 | ↑ 12 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 117 | 1 227 | ↓ -9 % | 1 165 | 1 242 | ↓ -6 % |
| Prix médian | 213 750 \$ | 231 500 \$ | ↓ -8 % | 205 000 \$ | 198 000 \$ | ↑ 4 % |
| Prix moyen | 361 815 \$ | 266 134 \$ | ↑ 36 % | 279 414 \$ | 249 551 \$ | ↑ 12 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 207 | 220 | ↓ -13 | 177 | 185 | ↓ -8 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 28 | 40 | ** | 302 | 250 | ↑ 21 % |
| Inscriptions en vigueur | 457 | 434 | ↑ 5 % | 447 | 449 | ↑ 21 % |
| Prix médian | ** | 210 000 \$ | ** | 234 000 \$ | 220 000 \$ | ↑ 6 % |
| Prix moyen | ** | 252 507 \$ | ** | 324 509 \$ | 265 259 \$ | ↑ 22 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | 287 | ** | 251 | 304 | ↓ -53 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 3 | 2 | ** | 30 | 37 | ↓ -19 % |
| Inscriptions en vigueur | 98 | 82 | ↑ 20 % | 92 | 84 | ↑ 10 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 163 500 \$ | 181 500 \$ | ↓ -10 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 181 623 \$ | 182 972 \$ | ↓ -1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 130 | 146 | ↓ -16 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 20 | 25 | ** | 174 | 167 | ↑ 4 % |
| Nouvelles inscriptions | 40 | 56 | ↓ -29 % | 727 | 648 | ↑ 12 % |
| Inscriptions en vigueur | 989 | 1 018 | ↓ -3 % | 1 038 | 1 068 | ↓ -3 % |
| Volume des ventes | 2 692 614 | 3 649 750 | ↓ -26 % | 28 631 620 | 22 846 684 | ↑ 25 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 5 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 4 | ** | 15 | 16 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 9 | 13 | ** | 14 | 9 | ** |
| Volume des ventes | 525 000 | 0 | ** | 4 206 700 | 1 561 500 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 2 | ** | 10 | 17 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 56 | 54 | ↑ 4 % |
| Inscriptions en vigueur | 78 | 64 | ↑ 22 % | 74 | 69 | ↑ 8 % |
| Volume des ventes | 30 000 | 140 000 | ** | 5 672 500 | 3 857 500 | ↑ 47 % |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 18 | 21 | ** | 151 | 134 | ↑ 13 % |
| Nouvelles inscriptions | 27 | 45 | ** | 591 | 520 | ↑ 14 % |
| Inscriptions en vigueur | 827 | 865 | ↓ -4 % | 870 | 920 | ↓ -5 % |
| Volume des ventes | 2 137 614 | 2 239 750 | ↓ -5 % | 15 996 761 | 11 963 184 | ↑ 34 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 0 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 1 | 4 | ** | 3 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 170 000 | ** | 0 | 497 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 6 | 10 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 7 | 5 | ** | 44 | 43 | ↑ 2 % |
| Inscriptions en vigueur | 57 | 57 | ↔ 0 % | 60 | 53 | ↑ 13 % |
| Volume des ventes | 0 | 1 100 000 | ** | 2 423 159 | 4 932 500 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 1 | ** | 5 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 2 | ** | 4 | 1 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 332 500 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 1 | ** | 16 | 8 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 13 | 13 | ** | 13 | 14 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 35 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|--------------|--------------|-----------|---------------|---------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 33 | 35 | ↓ -6 % | 389 | 344 | ↑ 13 % |
| Nouvelles inscriptions | 83 | 62 | ↑ 34 % | 826 | 794 | ↑ 4 % |
| Inscriptions en vigueur | 634 | 641 | ↓ -1 % | 644 | 667 | ↓ -3 % |
| Volume des ventes | 6 012 400 \$ | 5 432 500 \$ | ↑ 11 % | 61 062 837 \$ | 52 898 470 \$ | ↑ 15 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 33 | 30 | ↑ 10 % | 367 | 329 | ↑ 12 % |
| Inscriptions en vigueur | 587 | 589 | ↔ 0 % | 601 | 615 | ↓ -2 % |
| Prix médian | 170 000 \$ | 172 000 \$ | ↓ -1 % | 145 000 \$ | 145 000 \$ | ↔ 0 % |
| Prix moyen | 182 194 \$ | 160 217 \$ | ↑ 14 % | 158 011 \$ | 155 183 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 171 | 97 | ↑ 74 | 166 | 183 | ↓ -18 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 1 | ** | 2 | 1 | ** |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 0 | 5 | ** | 18 | 12 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 28 | 39 | ↓ -28 % | 28 | 40 | ↓ -30 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Octobre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|---------|---------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 9 | 10 | ** | 77 | 69 | ↑ 12 % |
| Nouvelles inscriptions | 35 | 52 | ↓ -33 % | 377 | 374 | ↑ 1 % |
| Inscriptions en vigueur | 531 | 464 | ↑ 14 % | 500 | 418 | ↑ 20 % |
| Volume des ventes | 568 500 | 752 600 | ** | 4 746 330 | 5 996 738 | ↓ -21 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 4 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 1 | ** | 7 | 7 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 7 | 8 | ** | 8 | 11 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 1 040 000 | 442 500 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 0 | ** | 15 | 12 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 4 | 6 | ** | 37 | 54 | ↓ -31 % |
| Inscriptions en vigueur | 57 | 66 | ↓ -14 % | 61 | 56 | ↑ 9 % |
| Volume des ventes | 411 000 | 0 | ** | 1 133 000 | 1 425 500 | ↓ -21 % |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 5 | 8 | ** | 52 | 47 | ↑ 11 % |
| Nouvelles inscriptions | 21 | 42 | ** | 291 | 268 | ↑ 9 % |
| Inscriptions en vigueur | 415 | 340 | ↑ 22 % | 385 | 300 | ↑ 28 % |
| Volume des ventes | 157 500 | 368 600 | ** | 1 922 330 | 2 240 738 | ↓ -14 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 2 | ** | 0 | 4 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 3 | 6 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 4 | ** | 3 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 384 000 | ** | 0 | 1 253 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 5 | 4 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 6 | 3 | ** | 33 | 37 | ↓ -11 % |
| Inscriptions en vigueur | 42 | 41 | ↑ 2 % | 39 | 41 | ↓ -5 % |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 561 000 | 635 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 1 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 0 | ** | 5 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 5 | 5 | ** | 4 | 6 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 90 000 | 0 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

