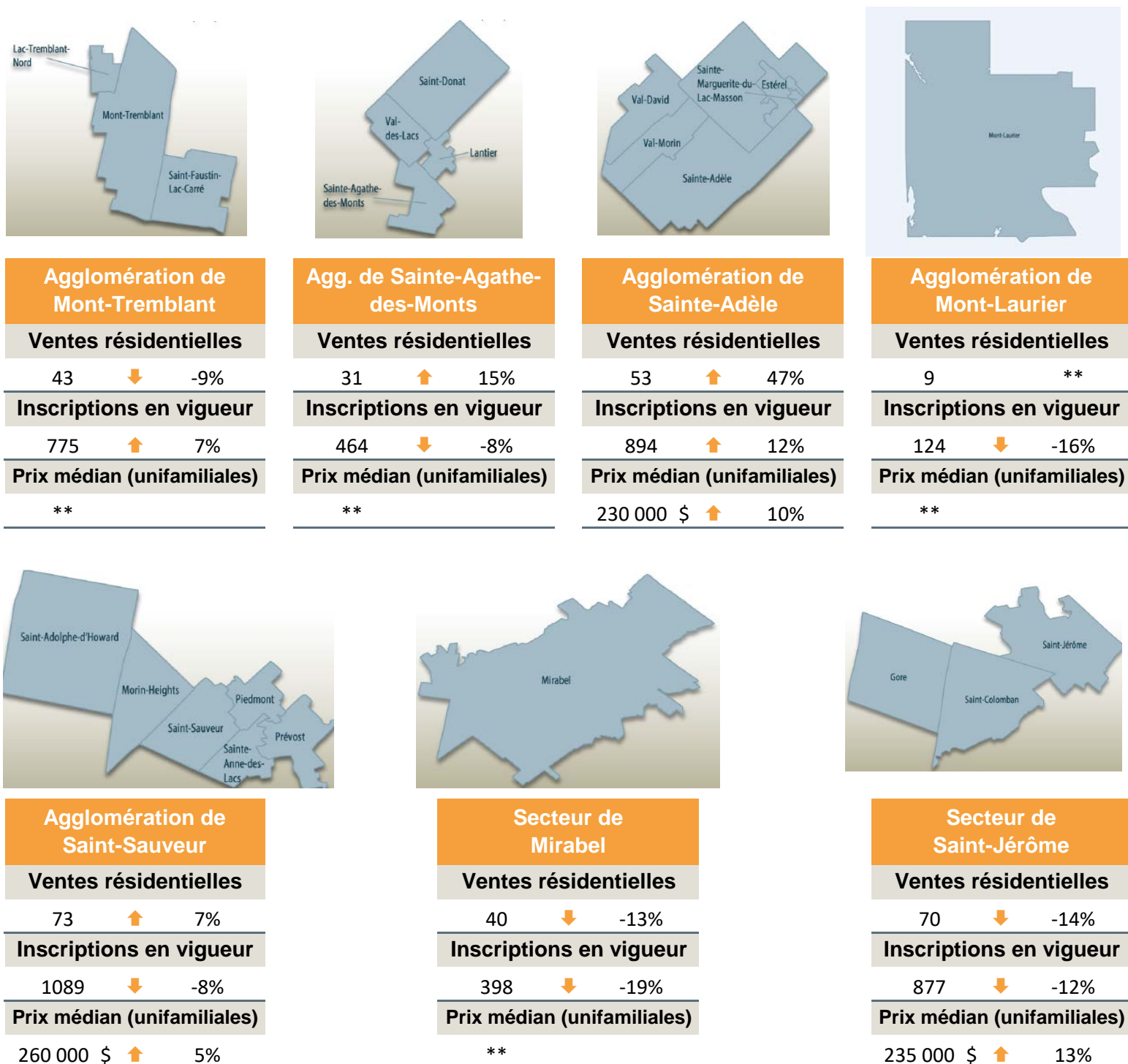


- ▶ Région administrative des Laurentides
- ▶ MRC Deux-Montagnes
- ▶ MRC Thérèse-De Blainville
- ▶ MRC Mirabel
- ▶ MRC La Rivière-du-Nord
- ▶ MRC Argenteuil
- ▶ MRC Les Pays-d'en-Haut
- ▶ MRC Les Laurentides
- ▶ MRC Antoine-Labelle

Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les **Baromètres FCIQ**. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|----------------|----------------|-----------|------------------|------------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 698 | 653 | ↑ 7 % | 7 307 | 6 908 | ↑ 6 % |
| Nouvelles inscriptions | 1 392 | 1 448 | ↓ -4 % | 12 933 | 13 208 | ↓ -2 % |
| Inscriptions en vigueur | 8 186 | 8 862 | ↓ -8 % | 8 580 | 9 123 | ↓ -6 % |
| Volume des ventes | 198 895 086 \$ | 172 657 564 \$ | ↑ 15 % | 1 974 102 935 \$ | 1 817 586 739 \$ | ↑ 9 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 539 | 500 | ↑ 8 % | 5 790 | 5 543 | ↑ 4 % |
| Inscriptions en vigueur | 6 155 | 6 613 | ↓ -7 % | 6 496 | 6 835 | ↓ -5 % |
| Prix médian | 245 000 \$ | 240 000 \$ | ↑ 2 % | 248 000 \$ | 245 000 \$ | ↑ 1 % |
| Prix moyen | 294 754 \$ | 271 440 \$ | ↑ 9 % | 278 167 \$ | 272 162 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 124 | 120 | ↑ 4 | 115 | 123 | ↓ -9 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 123 | 119 | ↑ 3 % | 1 193 | 1 039 | ↑ 15 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 508 | 1 685 | ↓ -11 % | 1 559 | 1 739 | ↓ -10 % |
| Prix médian | 190 000 \$ | 185 000 \$ | ↑ 3 % | 185 000 \$ | 182 000 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 239 419 \$ | 212 966 \$ | ↑ 12 % | 224 868 \$ | 206 565 \$ | ↑ 9 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 163 | 193 | ↓ -30 | 162 | 178 | ↓ -16 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 34 | 33 | ↑ 3 % | 285 | 308 | ↓ -7 % |
| Inscriptions en vigueur | 429 | 468 | ↓ -8 % | 435 | 454 | ↓ -4 % |
| Prix médian | 313 000 \$ | 365 600 \$ | ↓ -14 % | 261 000 \$ | 279 500 \$ | ↓ -7 % |
| Prix moyen | 313 942 \$ | 347 048 \$ | ↓ -10 % | 294 274 \$ | 306 015 \$ | ↓ -4 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 98 | 129 | ↓ -31 | 118 | 117 | ↑ 1 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|--------------|-------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 61 | 72 | ↓ -15 % | 576 | 572 | ↑ 1 % |
| Nouvelles inscriptions | 242 | 238 | ↑ 2 % | 2 513 | 2 540 | ↓ -1 % |
| Inscriptions en vigueur | 3 428 | 3 410 | ↑ 1 % | 3 424 | 3 340 | ↑ 3 % |
| Volume des ventes | 17 897 209 | 8 805 616 | ↑ 103 % | 120 633 466 | 104 528 112 | ↑ 15 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 3 | 2 | ** | 35 | 30 | ↑ 17 % |
| Nouvelles inscriptions | 15 | 18 | ** | 129 | 110 | ↑ 17 % |
| Inscriptions en vigueur | 105 | 106 | ↓ -1 % | 103 | 89 | ↑ 16 % |
| Volume des ventes | 11 008 500 | 1 505 000 | ** | 36 493 600 | 29 399 000 | ↑ 24 % |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 1 | ** | 39 | 41 | ↓ -5 % |
| Nouvelles inscriptions | 14 | 22 | ** | 192 | 197 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 270 | 251 | ↑ 8 % | 265 | 228 | ↑ 16 % |
| Volume des ventes | 371 000 | 160 000 | ** | 8 897 900 | 8 188 000 | ↑ 9 % |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 46 | 63 | ↓ -27 % | 421 | 436 | ↓ -3 % |
| Nouvelles inscriptions | 165 | 151 | ↑ 9 % | 1 773 | 1 825 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 2 615 | 2 618 | ↔ 0 % | 2 622 | 2 593 | ↑ 1 % |
| Volume des ventes | 4 733 209 | 5 194 616 | ↓ -9 % | 39 495 607 | 36 156 112 | ↑ 9 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 3 | 7 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 3 | ** | 12 | 19 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 16 | 21 | ** | 18 | 19 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 1 240 000 | 3 669 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 8 | 2 | ** | 49 | 40 | ↑ 23 % |
| Nouvelles inscriptions | 33 | 29 | ** | 276 | 269 | ↑ 3 % |
| Inscriptions en vigueur | 310 | 296 | ↑ 5 % | 301 | 288 | ↑ 5 % |
| Volume des ventes | 1 784 500 | 776 000 | ** | 20 056 659 | 20 137 500 | ↔ 0 % |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 2 | ** | 14 | 8 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 3 | ** | 31 | 22 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 25 | 19 | ** | 21 | 26 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 885 000 | ** | 12 242 500 | 5 529 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 2 | ** | 15 | 10 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 11 | 12 | ** | 100 | 98 | ↑ 2 % |
| Inscriptions en vigueur | 87 | 99 | ↓ -12 % | 94 | 97 | ↓ -3 % |
| Volume des ventes | 0 | 285 000 | ** | 2 207 200 | 1 449 500 | ↑ 52 % |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 90 | 104 | ↓ -13 % | 1 016 | 1 068 | ↓ -5 % |
| Nouvelles inscriptions | 147 | 163 | ↓ -10 % | 1 545 | 1 614 | ↓ -4 % |
| Inscriptions en vigueur | 641 | 736 | ↓ -13 % | 704 | 840 | ↓ -16 % |
| Volume des ventes | 24 239 091 \$ | 26 150 591 \$ | ↓ -7 % | 262 670 485 \$ | 269 692 302 \$ | ↓ -3 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 70 | 79 | ↓ -11 % | 822 | 841 | ↓ -2 % |
| Inscriptions en vigueur | 454 | 520 | ↓ -13 % | 515 | 604 | ↓ -15 % |
| Prix médian | 259 000 \$ | 243 000 \$ | ↑ 7 % | 258 400 \$ | 252 250 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 277 653 \$ | 262 310 \$ | ↑ 6 % | 271 273 \$ | 264 772 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 93 | 100 | ↓ -8 | 84 | 98 | ↓ -14 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 16 | 23 | ** | 172 | 200 | ↓ -14 % |
| Inscriptions en vigueur | 154 | 171 | ↓ -10 % | 157 | 189 | ↓ -17 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 173 000 \$ | 173 000 \$ | ↔ 0 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 180 573 \$ | 185 754 \$ | ↓ -3 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 120 | 115 | ↑ 5 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 4 | 2 | ** | 18 | 27 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 20 | 34 | ↓ -41 % | 22 | 36 | ↓ -40 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|---------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 8 | ** | 45 | 37 | ↑ 22 % |
| Nouvelles inscriptions | 17 | 20 | ** | 134 | 166 | ↓ -19 % |
| Inscriptions en vigueur | 124 | 137 | ↓ -9 % | 125 | 141 | ↓ -11 % |
| Volume des ventes | 9 840 000 | 920 500 | ** | 23 908 900 | 8 732 976 | ↑ 174 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 8 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 3 | ** | 23 | 24 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 14 | 20 | ** | 16 | 13 | ** |
| Volume des ventes | 9 750 000 | 0 | ** | 14 561 000 | 1 380 000 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 3 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 3 | ** | 4 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 475 000 | 925 000 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 6 | ** | 26 | 21 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 7 | 5 | ** | 55 | 72 | ↓ -24 % |
| Inscriptions en vigueur | 61 | 58 | ↑ 5 % | 60 | 69 | ↓ -12 % |
| Volume des ventes | 90 000 | 630 500 | ** | 3 105 900 | 2 092 476 | ↑ 48 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 3 | 2 | ** | 3 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 1 000 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 3 | 8 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 3 | ** | 30 | 33 | ↓ -9 % |
| Inscriptions en vigueur | 26 | 27 | ** | 22 | 30 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 180 000 | ** | 1 200 000 | 2 614 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 1 | ** | 6 | 4 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 6 | 4 | ** | 3 | 5 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 3 350 000 | 174 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 5 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 7 | ** | 15 | 27 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 12 | 23 | ** | 17 | 20 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 110 000 | ** | 1 217 000 | 547 500 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 143 | 126 | ↑ 13 % | 1 686 | 1 614 | ↑ 4 % |
| Nouvelles inscriptions | 285 | 291 | ↓ -2 % | 2 456 | 2 592 | ↓ -5 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 108 | 1 344 | ↓ -18 % | 1 246 | 1 478 | ↓ -16 % |
| Volume des ventes | 48 953 290 \$ | 40 588 778 \$ | ↑ 21 % | 555 415 266 \$ | 533 245 301 \$ | ↑ 4 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 100 | 87 | ↑ 15 % | 1 273 | 1 271 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 742 | 847 | ↓ -12 % | 833 | 953 | ↓ -13 % |
| Prix médian | 305 500 \$ | 307 000 \$ | ↔ 0 % | 315 000 \$ | 310 000 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 382 884 \$ | 350 659 \$ | ↑ 9 % | 356 364 \$ | 352 402 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 73 | 85 | ↓ -12 | 84 | 100 | ↓ -16 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 35 | 31 | ↑ 13 % | 343 | 278 | ↑ 23 % |
| Inscriptions en vigueur | 322 | 428 | ↓ -25 % | 364 | 470 | ↓ -23 % |
| Prix médian | 206 000 \$ | 210 000 \$ | ↓ -2 % | 209 000 \$ | 204 500 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | 231 696 \$ | 234 857 \$ | ↓ -1 % | 223 769 \$ | 222 610 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 146 | 132 | ↑ 13 | 124 | 151 | ↓ -27 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 8 | 8 | ** | 69 | 65 | ↑ 6 % |
| Inscriptions en vigueur | 41 | 65 | ↓ -37 % | 46 | 50 | ↓ -9 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 401 250 \$ | 409 000 \$ | ↓ -2 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 376 254 \$ | 388 164 \$ | ↓ -3 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 89 | 70 | ↑ 19 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 5 | ** | 40 | 43 | ↓ -7 % |
| Nouvelles inscriptions | 17 | 16 | ** | 129 | 141 | ↓ -9 % |
| Inscriptions en vigueur | 118 | 125 | ↓ -6 % | 115 | 132 | ↓ -13 % |
| Volume des ventes | 1 668 500 | 1 396 900 | ** | 17 063 739 | 21 766 465 | ↓ -22 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 5 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 4 | ** | 29 | 16 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 20 | 17 | ** | 14 | 14 | ** |
| Volume des ventes | 758 500 | 0 | ** | 6 038 500 | 8 022 000 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 2 | 3 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 4 | ** | 4 | 3 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 14 000 | 0 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 4 | ** | 16 | 25 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 6 | 4 | ** | 37 | 58 | ↓ -36 % |
| Inscriptions en vigueur | 32 | 48 | ↓ -33 % | 40 | 49 | ↓ -19 % |
| Volume des ventes | 225 000 | 1 166 900 | ** | 3 371 039 | 5 953 465 | ↓ -43 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 1 | ** | 1 | 3 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 1 | ** | 1 | 1 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 728 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 0 | ** | 6 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 5 | ** | 30 | 33 | ↓ -9 % |
| Inscriptions en vigueur | 37 | 36 | ↑ 3 % | 34 | 37 | ↓ -7 % |
| Volume des ventes | 685 000 | 0 | ** | 2 525 000 | 3 665 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 8 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 11 | 9 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 6 | 6 | ** | 7 | 13 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 230 000 | ** | 4 960 000 | 3 200 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 4 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 0 | ** | 19 | 19 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 17 | 13 | ** | 14 | 15 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 155 200 | 198 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 40 | 46 | ↓ -13 % | 534 | 517 | ↑ 3 % |
| Nouvelles inscriptions | 121 | 91 | ↑ 33 % | 822 | 885 | ↓ -7 % |
| Inscriptions en vigueur | 398 | 494 | ↓ -19 % | 405 | 500 | ↓ -19 % |
| Volume des ventes | 12 099 122 \$ | 14 565 972 \$ | ↓ -17 % | 156 337 775 \$ | 153 712 283 \$ | ↑ 2 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 26 | 34 | ** | 397 | 406 | ↓ -2 % |
| Inscriptions en vigueur | 248 | 312 | ↓ -21 % | 263 | 324 | ↓ -19 % |
| Prix médian | ** | 282 000 \$ | ** | 291 000 \$ | 284 000 \$ | ↑ 2 % |
| Prix moyen | ** | 298 199 \$ | ** | 306 636 \$ | 302 042 \$ | ↑ 2 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | 66 | ** | 83 | 95 | ↓ -12 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 12 | 3 | ** | 108 | 75 | ↑ 44 % |
| Inscriptions en vigueur | 118 | 145 | ↓ -19 % | 116 | 132 | ↓ -12 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 205 000 \$ | 204 000 \$ | ↑ 0 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 208 486 \$ | 208 658 \$ | ↔ 0 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 142 | 197 | ↓ -55 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 1 | 8 | ** | 19 | 33 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 18 | 21 | ** | 14 | 30 | ** |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | 464 900 \$ | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | 423 371 \$ | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | 119 | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|---------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 2 | ** | 13 | 9 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 6 | ** | 61 | 64 | ↓ -5 % |
| Inscriptions en vigueur | 65 | 64 | ↑ 2 % | 56 | 58 | ↓ -3 % |
| Volume des ventes | 1 332 000 | 865 000 | ** | 7 284 000 | 4 238 500 | ** |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 1 | 2 | ** | 2 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 2 | ** | 5 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 6 | 6 | ** | 4 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 570 000 | 0 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 1 | ** | 8 | 7 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 3 | ** | 24 | 25 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 25 | 22 | ** | 22 | 22 | ** |
| Volume des ventes | 1 332 000 | 210 000 | ** | 5 059 500 | 2 533 500 | ** |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 3 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 3 | 2 | ** | 3 | 1 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 3 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 16 | 16 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 18 | 18 | ** | 15 | 17 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 1 292 000 | 1 050 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 5 | 6 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 5 | ** | 4 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 655 000 | ** | 0 | 655 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 8 | 8 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 8 | 9 | ** | 7 | 8 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 362 500 | 0 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 130 | 130 | ↔ 0 % | 1 537 | 1 449 | ↑ 6 % |
| Nouvelles inscriptions | 266 | 285 | ↓ -7 % | 2 617 | 2 695 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 383 | 1 534 | ↓ -10 % | 1 515 | 1 607 | ↓ -6 % |
| Volume des ventes | 33 183 121 \$ | 32 497 525 \$ | ↑ 2 % | 361 507 568 \$ | 339 367 266 \$ | ↑ 7 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 104 | 107 | ↓ -3 % | 1 263 | 1 182 | ↑ 7 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 062 | 1 174 | ↓ -10 % | 1 167 | 1 248 | ↓ -6 % |
| Prix médian | 232 750 \$ | 224 500 \$ | ↑ 4 % | 230 000 \$ | 224 000 \$ | ↑ 3 % |
| Prix moyen | 261 309 \$ | 254 931 \$ | ↑ 3 % | 242 093 \$ | 242 083 \$ | ↔ 0 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 108 | 99 | ↑ 9 | 104 | 107 | ↓ -3 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 17 | 13 | ** | 177 | 171 | ↑ 4 % |
| Inscriptions en vigueur | 189 | 225 | ↓ -16 % | 206 | 229 | ↓ -10 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 144 500 \$ | 135 000 \$ | ↑ 7 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 149 418 \$ | 145 334 \$ | ↑ 3 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 143 | 141 | ↑ 2 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 9 | 10 | ** | 88 | 90 | ↓ -2 % |
| Inscriptions en vigueur | 110 | 112 | ↓ -2 % | 118 | 105 | ↑ 11 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 285 500 \$ | 274 750 \$ | ↑ 4 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 304 901 \$ | 301 148 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 116 | 113 | ↑ 3 |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 11 | 11 | ** | 73 | 68 | ↑ 7 % |
| Nouvelles inscriptions | 32 | 32 | ↔ 0 % | 306 | 314 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 308 | 336 | ↓ -8 % | 340 | 305 | ↑ 12 % |
| Volume des ventes | 1 565 000 | 2 016 416 | ↓ -22 % | 19 944 791 | 23 497 124 | ↓ -15 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 11 | 14 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 7 | 4 | ** | 42 | 32 | ↑ 31 % |
| Inscriptions en vigueur | 28 | 26 | ** | 25 | 22 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 580 000 | ** | 9 754 900 | 16 273 000 | ↓ -40 % |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 6 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 2 | ** | 16 | 22 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 21 | 25 | ** | 25 | 19 | ** |
| Volume des ventes | 115 000 | 0 | ** | 434 000 | 75 000 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 7 | 9 | ** | 40 | 47 | ↓ -15 % |
| Nouvelles inscriptions | 16 | 18 | ** | 161 | 194 | ↓ -17 % |
| Inscriptions en vigueur | 181 | 225 | ↓ -20 % | 217 | 207 | ↑ 5 % |
| Volume des ventes | 645 000 | 840 416 | ** | 2 810 891 | 4 599 124 | ↓ -39 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 1 | ** | 2 | 2 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 500 000 | 0 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 3 | 1 | ** | 12 | 4 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 7 | 6 | ** | 69 | 46 | ↑ 50 % |
| Inscriptions en vigueur | 62 | 45 | ↑ 38 % | 55 | 43 | ↑ 30 % |
| Volume des ventes | 805 000 | 596 000 | ** | 5 432 000 | 2 181 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 1 | ** | 1 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 950 000 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 2 | ** | 14 | 18 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 12 | 13 | ** | 16 | 13 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 63 000 | 369 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|--------------|-----------|---------------|---------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 43 | 31 | ↑ 39 % | 392 | 346 | ↑ 13 % |
| Nouvelles inscriptions | 98 | 105 | ↓ -7 % | 835 | 867 | ↓ -4 % |
| Inscriptions en vigueur | 583 | 643 | ↓ -9 % | 605 | 655 | ↓ -8 % |
| Volume des ventes | 10 088 877 \$ | 5 767 825 \$ | ↑ 75 % | 76 285 172 \$ | 62 156 438 \$ | ↑ 23 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 39 | 30 | ↑ 30 % | 349 | 319 | ↑ 9 % |
| Inscriptions en vigueur | 490 | 559 | ↓ -12 % | 512 | 571 | ↓ -10 % |
| Prix médian | 195 000 \$ | 169 000 \$ | ↑ 15 % | 169 500 \$ | 160 750 \$ | ↑ 5 % |
| Prix moyen | 238 599 \$ | 188 861 \$ | ↑ 26 % | 195 242 \$ | 181 089 \$ | ↑ 8 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 123 | 122 | ↑ 1 | 136 | 146 | ↓ -10 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 0 | 0 | ** | 6 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 16 | 11 | ↑ 45 % | 16 | 9 | ↑ 76 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 3 | 1 | ** | 29 | 21 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 64 | 57 | ↑ 12 % | 64 | 59 | ↑ 9 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 6 | 13 | ** | 62 | 83 | ↓ -25 % |
| Nouvelles inscriptions | 35 | 38 | ↓ -8 % | 271 | 318 | ↓ -15 % |
| Inscriptions en vigueur | 335 | 413 | ↓ -19 % | 343 | 397 | ↓ -14 % |
| Volume des ventes | 667 000 | 1 336 300 | ** | 11 548 200 | 8 400 644 | ↑ 37 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 1 | ** | 2 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 3 | ** | 9 | 11 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 9 | 13 | ** | 12 | 11 | ** |
| Volume des ventes | 500 000 | 925 000 | ** | 887 500 | 1 545 000 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 8 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 5 | ** | 29 | 26 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 32 | 35 | ↓ -9 % | 29 | 30 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 875 400 | 503 500 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 11 | ** | 41 | 67 | ↓ -39 % |
| Nouvelles inscriptions | 28 | 27 | ** | 188 | 248 | ↓ -24 % |
| Inscriptions en vigueur | 256 | 326 | ↓ -21 % | 257 | 312 | ↓ -17 % |
| Volume des ventes | 127 000 | 236 300 | ** | 1 795 300 | 2 677 144 | ↓ -33 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 3 | ** | 3 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 740 000 | 745 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 8 | 4 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 2 | ** | 36 | 27 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 29 | 29 | ** | 33 | 30 | ** |
| Volume des ventes | 40 000 | 0 | ** | 4 600 000 | 1 255 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 2 | 2 | ** | 1 | 3 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 2 650 000 | 1 500 000 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 1 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 5 | 4 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 5 | 5 | ** | 7 | 7 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 175 000 | ** | 0 | 175 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 106 | 85 | ↑ 25 % | 860 | 802 | ↑ 7 % |
| Nouvelles inscriptions | 216 | 279 | ↓ -23 % | 2 063 | 2 068 | ↔ 0 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 731 | 1 694 | ↑ 2 % | 1 744 | 1 584 | ↑ 10 % |
| Volume des ventes | 30 557 460 \$ | 23 434 149 \$ | ↑ 30 % | 241 912 841 \$ | 211 088 507 \$ | ↑ 15 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 92 | 67 | ↑ 37 % | 728 | 670 | ↑ 9 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 437 | 1 364 | ↑ 5 % | 1 432 | 1 272 | ↑ 13 % |
| Prix médian | 250 000 \$ | 227 000 \$ | ↑ 10 % | 250 000 \$ | 235 000 \$ | ↑ 6 % |
| Prix moyen | 306 038 \$ | 304 366 \$ | ↑ 1 % | 297 930 \$ | 280 155 \$ | ↑ 6 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 162 | 158 | ↑ 4 | 153 | 155 | ↓ -2 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 11 | 18 | ** | 113 | 102 | ↑ 11 % |
| Inscriptions en vigueur | 235 | 276 | ↓ -15 % | 253 | 257 | ↓ -1 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | 180 000 \$ | 180 000 \$ | ↔ 0 % |
| Prix moyen | ** | ** | ** | 198 204 \$ | 181 014 \$ | ↑ 9 % |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | 202 | 155 | ↑ 47 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 3 | 0 | ** | 17 | 30 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 55 | 50 | ↑ 10 % | 53 | 49 | ↑ 8 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | 212 500 \$ | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | 211 297 \$ | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | 202 | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 14 | 13 | ** | 120 | 131 | ↓ -8 % |
| Nouvelles inscriptions | 61 | 45 | ↑ 36 % | 581 | 622 | ↓ -7 % |
| Inscriptions en vigueur | 924 | 844 | ↑ 9 % | 902 | 821 | ↑ 10 % |
| Volume des ventes | 1 674 500 | 1 168 500 | ↑ 43 % | 10 237 000 | 13 451 331 | ↓ -24 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 0 | ** | 6 | 6 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 12 | 6 | ** | 9 | 6 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 175 000 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 2 | 1 | ** | 2 | 7 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 1 | 4 | ** | 49 | 34 | ↑ 44 % |
| Inscriptions en vigueur | 63 | 47 | ↑ 34 % | 65 | 46 | ↑ 39 % |
| Volume des ventes | 165 000 | 160 000 | ** | 165 000 | 1 541 500 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 11 | 12 | ** | 110 | 117 | ↓ -6 % |
| Nouvelles inscriptions | 50 | 34 | ↑ 47 % | 474 | 527 | ↓ -10 % |
| Inscriptions en vigueur | 788 | 729 | ↑ 8 % | 771 | 714 | ↑ 8 % |
| Volume des ventes | 1 275 000 | 1 008 500 | ↑ 26 % | 7 729 000 | 6 704 831 | ↑ 15 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 6 | 5 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 5 | 6 | ** | 31 | 42 | ↓ -26 % |
| Inscriptions en vigueur | 44 | 45 | ↓ -2 % | 43 | 40 | ↑ 10 % |
| Volume des ventes | 234 500 | 0 | ** | 2 023 500 | 4 905 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 4 | 1 | ** | 21 | 13 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 17 | 17 | ** | 15 | 15 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 319 500 | 125 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|---------------|---------------|-----------|----------------|----------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 105 | 89 | ↑ 18 % | 926 | 803 | ↑ 15 % |
| Nouvelles inscriptions | 189 | 166 | ↑ 23 % | 1 851 | 1 755 | ↑ 5 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 712 | 1 746 | ↓ -2 % | 1 717 | 1 790 | ↓ -4 % |
| Volume des ventes | 33 600 425 \$ | 23 277 624 \$ | ↑ 44 % | 264 923 391 \$ | 200 858 672 \$ | ↑ 32 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 69 | 56 | ↑ 23 % | 624 | 555 | ↑ 12 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 133 | 1 221 | ↓ -7 % | 1 170 | 1 244 | ↓ -6 % |
| Prix médian | 215 000 \$ | 225 000 \$ | ↓ -4 % | 205 000 \$ | 195 000 \$ | ↑ 5 % |
| Prix moyen | 319 774 \$ | 268 054 \$ | ↑ 19 % | 271 401 \$ | 247 863 \$ | ↑ 9 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 197 | 173 | ↑ 24 | 175 | 182 | ↓ -7 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 32 | 30 | ↑ 7 % | 274 | 210 | ↑ 30 % |
| Inscriptions en vigueur | 471 | 428 | ↑ 10 % | 446 | 451 | ↑ 30 % |
| Prix médian | 236 500 \$ | 222 500 \$ | ↑ 6 % | 230 000 \$ | 220 000 \$ | ↑ 5 % |
| Prix moyen | 337 594 \$ | 264 188 \$ | ↑ 28 % | 322 272 \$ | 267 688 \$ | ↑ 20 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 201 | 365 | ↓ -164 | 239 | 307 | ↓ -68 |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 4 | 3 | ** | 27 | 35 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 96 | 85 | ↑ 13 % | 91 | 84 | ↑ 8 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | 177 500 \$ | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | 181 985 \$ | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | 127 | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|---------|-----------|--------------|------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 17 | 12 | ** | 154 | 142 | ↑ 8 % |
| Nouvelles inscriptions | 41 | 43 | ↓ -5 % | 687 | 592 | ↑ 16 % |
| Inscriptions en vigueur | 1 025 | 1 036 | ↓ -1 % | 1 043 | 1 074 | ↓ -3 % |
| Volume des ventes | 992 209 | 797 500 | ↑ 24 % | 25 939 006 | 19 196 934 | ↑ 35 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 4 | 3 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 2 | ** | 13 | 12 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 13 | 9 | ** | 15 | 8 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 3 681 700 | 1 561 500 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 9 | 15 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 8 | 4 | ** | 55 | 54 | ↑ 2 % |
| Inscriptions en vigueur | 80 | 67 | ↑ 19 % | 74 | 70 | ↑ 6 % |
| Volume des ventes | 91 000 | 0 | ** | 5 642 500 | 3 717 500 | ** |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 16 | 12 | ** | 133 | 113 | ↑ 18 % |
| Nouvelles inscriptions | 27 | 31 | ** | 564 | 475 | ↑ 19 % |
| Inscriptions en vigueur | 860 | 886 | ↓ -3 % | 874 | 926 | ↓ -6 % |
| Volume des ventes | 901 209 | 797 500 | ↑ 13 % | 13 859 147 | 9 723 434 | ↑ 43 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 0 | 5 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 1 | 6 | ** | 3 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 327 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 6 | 9 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 4 | 4 | ** | 37 | 38 | ↓ -3 % |
| Inscriptions en vigueur | 55 | 55 | ↔ 0 % | 60 | 52 | ↑ 15 % |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 2 423 159 | 3 832 500 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 2 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 4 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 4 | 1 | ** | 4 | 1 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 332 500 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 1 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 2 | 1 | ** | 14 | 7 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 12 | 12 | ** | 13 | 14 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 35 000 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|------------------------------|--------------|--------------|-----------|---------------|---------------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 41 | 42 | ↓ -2 % | 356 | 309 | ↑ 15 % |
| Nouvelles inscriptions | 70 | 68 | ↑ 3 % | 743 | 732 | ↑ 2 % |
| Inscriptions en vigueur | 629 | 671 | ↓ -6 % | 645 | 670 | ↓ -4 % |
| Volume des ventes | 6 173 700 \$ | 6 375 100 \$ | ↓ -3 % | 55 050 437 \$ | 47 465 970 \$ | ↑ 16 % |
| Unifamiliale | | | | | | |
| Ventes | 39 | 40 | ↓ -3 % | 334 | 299 | ↑ 12 % |
| Inscriptions en vigueur | 588 | 616 | ↓ -5 % | 602 | 617 | ↓ -2 % |
| Prix médian | 155 000 \$ | 151 500 \$ | ↑ 2 % | 145 000 \$ | 144 000 \$ | ↑ 1 % |
| Prix moyen | 151 890 \$ | 152 003 \$ | ↔ 0 % | 155 621 \$ | 154 675 \$ | ↑ 1 % |
| Délai de vente moyen (jours) | 168 | 195 | ↓ -27 | 165 | 192 | ↓ -27 |
| Copropriété | | | | | | |
| Ventes | 0 | 1 | ** | 0 | 1 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 3 | 1 | ** | 2 | 1 | ** |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Plex (2-5 logements) | | | | | | |
| Ventes | 2 | 1 | ** | 18 | 7 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 25 | 44 | ↓ -43 % | 28 | 40 | ↓ -30 % |
| Prix médian | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Prix moyen | ** | ** | ** | ** | ** | ** |
| Délai de vente moyen (jours) | ** | ** | ** | ** | ** | ** |

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

| | Septembre | | | Cumul annuel | | |
|-----------------------------------|-----------|---------|-----------|--------------|-----------|-----------|
| | 2018 | 2017 | Variation | 2018 | 2017 | Variation |
| Total non-résidentiel | | | | | | |
| Ventes totales | 5 | 8 | ** | 68 | 59 | ↑ 15 % |
| Nouvelles inscriptions | 36 | 37 | ↓ -3 % | 342 | 322 | ↑ 6 % |
| Inscriptions en vigueur | 526 | 454 | ↑ 16 % | 496 | 413 | ↑ 20 % |
| Volume des ventes | 158 000 | 304 500 | ** | 4 177 830 | 5 244 138 | ↓ -20 % |
| Autres propriétés à revenu | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 4 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 6 | 6 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 6 | 12 | ** | 8 | 12 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 1 040 000 | 442 500 | ** |
| Terre | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 11 | 12 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 3 | ** | 33 | 48 | ↓ -31 % |
| Inscriptions en vigueur | 62 | 64 | ↓ -3 % | 61 | 54 | ↑ 12 % |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 722 000 | 1 425 500 | ↓ -49 % |
| Terrain | | | | | | |
| Ventes totales | 4 | 8 | ** | 47 | 39 | ↑ 21 % |
| Nouvelles inscriptions | 30 | 29 | ** | 270 | 226 | ↑ 19 % |
| Inscriptions en vigueur | 412 | 324 | ↑ 27 % | 381 | 295 | ↑ 29 % |
| Volume des ventes | 138 000 | 304 500 | ** | 1 764 830 | 1 872 138 | ↓ -6 % |
| Ferme | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 2 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 1 | ** | 2 | 6 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 3 | 6 | ** | 3 | 4 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 869 000 | ** |
| Commercial | | | | | | |
| Ventes totales | 1 | 0 | ** | 5 | 4 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 3 | 3 | ** | 27 | 34 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 39 | 41 | ↓ -5 % | 38 | 41 | ↓ -5 % |
| Volume des ventes | 20 000 | 0 | ** | 561 000 | 635 000 | ** |
| Industriel | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 1 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 0 | 0 | ** |
| Vente d'entreprise | | | | | | |
| Ventes totales | 0 | 0 | ** | 1 | 0 | ** |
| Nouvelles inscriptions | 0 | 0 | ** | 3 | 2 | ** |
| Inscriptions en vigueur | 3 | 7 | ** | 4 | 6 | ** |
| Volume des ventes | 0 | 0 | ** | 90 000 | 0 | ** |

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

