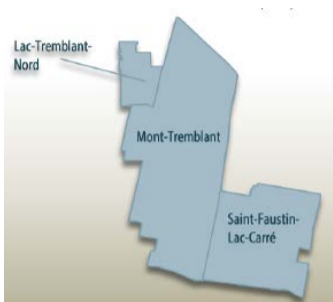


► Région administrative des Laurentides

- MRC Deux-Montagnes
- MRC Thérèse-De Blainville
- MRC Mirabel
- MRC La Rivière-du-Nord
- MRC Argenteuil
- MRC Les Pays-d'en-Haut
- MRC Les Laurentides
- MRC Antoine-Labelle

Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



Agglomération de Mont-Tremblant		
Ventes résidentielles		
47	↑	38%
Inscriptions en vigueur		
731	↓	-3%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agg. de Sainte-Agathe-des-Monts		
Ventes résidentielles		
27	**	
Inscriptions en vigueur		
486	↓	-3%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Sainte-Adèle		
Ventes résidentielles		
43	↓	-17%
Inscriptions en vigueur		
902	↑	23%
Prix médian (unifamiliales)		
219 000 \$	↑	2%



Agglomération de Mont-Laurier		
Ventes résidentielles		
12	**	
Inscriptions en vigueur		
120	↓	-17%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Saint-Sauveur		
Ventes résidentielles		
61	↓	-10%
Inscriptions en vigueur		
1109	↑	1%
Prix médian (unifamiliales)		
264 950 \$	↑	12%



Secteur de Mirabel		
Ventes résidentielles		
57	↑	4%
Inscriptions en vigueur		
376	↓	-24%
Prix médian (unifamiliales)		
296 000 \$	↓	-4%



Secteur de Saint-Jérôme		
Ventes résidentielles		
104	↑	8%
Inscriptions en vigueur		
905	↓	-8%
Prix médian (unifamiliales)		
230 000 \$	↑	3%

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les **Baromètres FCIQ**. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	761	732	↑ 4 %	5 250	4 966	↑ 6 %
Nouvelles inscriptions	1 298	1 374	↓ -6 %	9 051	9 189	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	8 247	8 953	↓ -8 %	8 781	9 277	↓ -5 %
Volume des ventes	206 374 333 \$	195 941 444 \$	↑ 5 %	1 410 845 404 \$	1 298 127 350 \$	↑ 9 %
Unifamiliale						
Ventes	605	594	↑ 2 %	4 195	4 000	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	6 269	6 720	↓ -7 %	6 646	6 960	↓ -5 %
Prix médian	245 000 \$	248 232 \$	↓ -1 %	250 000 \$	245 000 \$	↑ 2 %
Prix moyen	274 365 \$	272 823 \$	↑ 1 %	276 092 \$	270 150 \$	↑ 2 %
Délai de vente moyen (jours)	115	126	↓ -11	115	124	↓ -9
Copropriété						
Ventes	120	96	↑ 25 %	826	725	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	1 465	1 690	↓ -13 %	1 597	1 766	↓ -10 %
Prix médian	188 587 \$	189 242 \$	↔ 0 %	184 000 \$	181 700 \$	↑ 1 %
Prix moyen	253 302 \$	209 516 \$	↑ 21 %	224 195 \$	206 953 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	165	174	↓ -9	162	184	↓ -22
Plex (2-5 logements)						
Ventes	33	40	↓ -18 %	199	227	↓ -12 %
Inscriptions en vigueur	421	447	↓ -6 %	444	454	↓ -2 %
Prix médian	240 000 \$	297 500 \$	↓ -19 %	245 000 \$	269 000 \$	↓ -9 %
Prix moyen	274 779 \$	314 162 \$	↓ -13 %	288 930 \$	299 020 \$	↓ -3 %
Délai de vente moyen (jours)	121	100	↑ 21	126	122	↑ 4

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	72	62	↑ 16 %	384	396	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	268	425	↓ -37 %	1 666	1 756	↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	3 396	3 403	↔ 0 %	3 416	3 292	↑ 4 %
Volume des ventes	11 093 700	12 782 916	↓ -13 %	75 594 657	80 232 895	↓ -6 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	5	**	24	23	**
Nouvelles inscriptions	14	16	**	91	74	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	109	93	↑ 17 %	104	84	↑ 23 %
Volume des ventes	387 500	4 749 000	**	17 174 200	25 847 500	↓ -34 %
Terre						
Ventes totales	6	6	**	26	34	**
Nouvelles inscriptions	20	23	**	134	118	↑ 14 %
Inscriptions en vigueur	269	216	↑ 25 %	261	220	↑ 19 %
Volume des ventes	529 000	723 500	**	6 683 900	7 480 000	↓ -11 %
Terrain						
Ventes totales	56	42	↑ 33 %	272	289	↓ -6 %
Nouvelles inscriptions	192	321	↓ -40 %	1 151	1 280	↓ -10 %
Inscriptions en vigueur	2 585	2 656	↓ -3 %	2 620	2 560	↑ 2 %
Volume des ventes	5 502 200	5 499 416	↔ 0 %	24 057 198	23 072 895	↑ 4 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	2	6	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	8	15	**
Inscriptions en vigueur	18	19	**	19	18	**
Volume des ventes	0	0	**	865 000	2 669 000	**
Commercial						
Ventes totales	4	6	**	35	32	↑ 9 %
Nouvelles inscriptions	28	44	**	184	184	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	293	298	↓ -2 %	299	284	↑ 5 %
Volume des ventes	1 680 000	1 467 000	**	14 314 159	16 264 000	↓ -12 %
Industriel						
Ventes totales	4	0	**	12	4	**
Nouvelles inscriptions	6	3	**	24	16	**
Inscriptions en vigueur	24	24	**	19	28	**
Volume des ventes	2 975 000	0	**	10 532 500	3 735 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	3	**	13	8	**
Nouvelles inscriptions	7	15	**	74	69	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	98	97	↑ 1 %	95	97	↓ -3 %
Volume des ventes	20 000	344 000	**	1 967 700	1 164 500	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	98	107	↓ -8 %	773	790	↓ -2 %
Nouvelles inscriptions	146	135	↑ 8 %	1 120	1 155	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	654	783	↓ -16 %	739	885	↓ -16 %
Volume des ventes	22 936 747 \$	27 399 977 \$	↓ -16 %	195 335 445 \$	198 330 839 \$	↓ -2 %
Unifamiliale						
Ventes	79	83	↓ -5 %	636	628	↑ 1 %
Inscriptions en vigueur	469	568	↓ -17 %	545	638	↓ -15 %
Prix médian	246 000 \$	258 486 \$	↓ -5 %	260 000 \$	251 500 \$	↑ 3 %
Prix moyen	248 750 \$	262 133 \$	↓ -5 %	264 091 \$	261 948 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	91	114	↓ -24	82	100	↓ -18
Copropriété						
Ventes	18	18	**	123	139	↓ -12 %
Inscriptions en vigueur	155	174	↓ -11 %	161	200	↓ -19 %
Prix médian	**	**	**	175 000 \$	172 500 \$	↑ 1 %
Prix moyen	**	**	**	181 402 \$	184 050 \$	↓ -1 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	123	117	↑ 6
Plex (2-5 logements)						
Ventes	1	6	**	12	23	**
Inscriptions en vigueur	20	30	↓ -33 %	23	37	↓ -38 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	8	6	**	38	23	**
Nouvelles inscriptions	16	24	**	91	118	↓ -23 %
Inscriptions en vigueur	126	147	↓ -14 %	126	142	↓ -11 %
Volume des ventes	1 535 400	1 904 500	**	12 670 900	5 285 976	↑ 140 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	5	1	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	16	16	**
Inscriptions en vigueur	16	15	**	17	11	**
Volume des ventes	0	820 000	**	3 734 000	820 000	**
Terre						
Ventes totales	1	0	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	3	3	**
Inscriptions en vigueur	5	2	**	5	2	**
Volume des ventes	475 000	0	**	475 000	925 000	**
Terrain						
Ventes totales	5	3	**	22	14	**
Nouvelles inscriptions	8	15	**	37	61	↓ -39 %
Inscriptions en vigueur	62	71	↓ -13 %	59	72	↓ -17 %
Volume des ventes	490 400	362 500	**	2 694 900	1 371 976	↑ 96 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	3	1	**	3	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	2	**	3	5	**
Nouvelles inscriptions	4	4	**	18	23	**
Inscriptions en vigueur	20	33	**	22	31	**
Volume des ventes	0	722 000	**	1 200 000	1 731 500	**
Industriel						
Ventes totales	1	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	3	6	**	2	5	**
Volume des ventes	550 000	0	**	3 350 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	0	**	5	2	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	13	13	**
Inscriptions en vigueur	17	19	**	19	19	**
Volume des ventes	20 000	0	**	1 217 000	437 500	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	176	183	↓ -4 %	1 282	1 204	↑ 6 %
Nouvelles inscriptions	192	213	↓ -10 %	1 746	1 872	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	1 089	1 384	↓ -21 %	1 327	1 555	↓ -15 %
Volume des ventes	57 216 039 \$	62 122 535 \$	↓ -8 %	416 914 159 \$	394 441 603 \$	↑ 6 %
Unifamiliale						
Ventes	144	154	↓ -6 %	983	951	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	728	887	↓ -18 %	887	1 014	↓ -13 %
Prix médian	317 000 \$	322 000 \$	↓ -2 %	315 000 \$	310 000 \$	↑ 2 %
Prix moyen	345 998 \$	357 242 \$	↓ -3 %	349 901 \$	349 792 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	77	89	↓ -12 %	86	101	↓ -15 %
Copropriété						
Ventes	26	24	**	251	205	↑ 22 %
Inscriptions en vigueur	313	448	↓ -30 %	387	490	↓ -21 %
Prix médian	**	**	**	208 500 \$	201 000 \$	↑ 4 %
Prix moyen	**	**	**	221 119 \$	221 739 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	118	155	↓ -37 %
Plex (2-5 logements)						
Ventes	6	5	**	47	48	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	45	46	↓ -2 %	50	47	↑ 6 %
Prix médian	**	**	**	400 000 \$	385 000 \$	↑ 4 %
Prix moyen	**	**	**	368 101 \$	372 995 \$	↓ -1 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	105	74	↑ 31 %

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	4	6	**	29	28	**
Nouvelles inscriptions	13	19	**	84	102	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	114	133	↓ -14 %	113	136	↓ -17 %
Volume des ventes	2 615 000	3 990 500	**	11 687 239	17 206 665	↓ -32 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	4	5	**
Nouvelles inscriptions	4	2	**	18	12	**
Inscriptions en vigueur	16	14	**	12	14	**
Volume des ventes	0	2 650 000	**	5 280 000	8 022 000	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	4	2	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	14 000	0	**
Terrain						
Ventes totales	1	4	**	10	14	**
Nouvelles inscriptions	2	7	**	24	39	**
Inscriptions en vigueur	38	50	↓ -24 %	42	50	↓ -16 %
Volume des ventes	190 000	1 172 500	**	1 444 039	3 303 665	↓ -56 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	2	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	1	**
Volume des ventes	0	0	**	0	728 000	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	4	3	**
Nouvelles inscriptions	2	7	**	20	24	**
Inscriptions en vigueur	32	43	↓ -26 %	34	36	↓ -7 %
Volume des ventes	0	0	**	1 544 000	2 720 000	**
Industriel						
Ventes totales	3	0	**	6	3	**
Nouvelles inscriptions	3	0	**	10	8	**
Inscriptions en vigueur	9	10	**	7	15	**
Volume des ventes	2 425 000	0	**	3 250 000	2 235 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	1	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	2	3	**	10	16	**
Inscriptions en vigueur	14	14	**	13	16	**
Volume des ventes	0	168 000	**	155 200	198 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	57	55	↑ 4 %	388	388	↔ 0 %
Nouvelles inscriptions	64	99	↓ -35 %	569	649	↓ -12 %
Inscriptions en vigueur	376	495	↓ -24 %	425	510	↓ -17 %
Volume des ventes	17 744 294 \$	16 932 343 \$	↑ 5 %	115 064 894 \$	112 399 345 \$	↑ 2 %
Unifamiliale						
Ventes	44	40	↑ 10 %	295	311	↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	246	302	↓ -19 %	276	337	↓ -18 %
Prix médian	296 000 \$	307 500 \$	↓ -4 %	294 750 \$	281 500 \$	↑ 5 %
Prix moyen	309 089 \$	308 470 \$	↔ 0 %	306 868 \$	297 165 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	97	91	↑ 6	85	91	↓ -6
Copropriété						
Ventes	7	9	**	70	57	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	109	144	↓ -24 %	122	127	↓ -4 %
Prix médian	**	**	**	205 500 \$	205 000 \$	↔ 0 %
Prix moyen	**	**	**	209 170 \$	211 799 \$	↓ -1 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	157	216	↓ -59
Plex (2-5 logements)						
Ventes	5	5	**	15	19	**
Inscriptions en vigueur	11	31	**	14	33	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	2	1	**	9	4	**
Nouvelles inscriptions	4	7	**	33	41	↓ -20 %
Inscriptions en vigueur	48	57	↓ -16 %	53	55	↓ -5 %
Volume des ventes	1 160 000	1 900 000	**	5 113 500	2 053 000	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	3	0	**
Inscriptions en vigueur	4	2	**	3	4	**
Volume des ventes	0	0	**	570 000	0	**
Terrain						
Ventes totales	2	1	**	5	4	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	9	15	**
Inscriptions en vigueur	17	19	**	20	23	**
Volume des ventes	1 160 000	1 900 000	**	3 406 000	2 053 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	2	2	**
Inscriptions en vigueur	3	2	**	3	1	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	9	12	**
Inscriptions en vigueur	12	19	**	14	16	**
Volume des ventes	0	0	**	775 000	0	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	4	5	**
Inscriptions en vigueur	4	5	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	6	6	**
Inscriptions en vigueur	7	8	**	6	7	**
Volume des ventes	0	0	**	362 500	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	147	144	↑ 2 %	1 129	1 079	↑ 5 %
Nouvelles inscriptions	234	250	↓ -6 %	1 866	1 926	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	1 423	1 561	↓ -9 %	1 579	1 648	↓ -4 %
Volume des ventes	34 518 443 \$	35 476 181 \$	↓ -3 %	261 960 352 \$	252 300 047 \$	↑ 4 %
Unifamiliale						
Ventes	121	113	↑ 7 %	933	886	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	1 082	1 202	↓ -10 %	1 219	1 289	↓ -5 %
Prix médian	225 000 \$	223 244 \$	↑ 1 %	230 000 \$	224 700 \$	↑ 2 %
Prix moyen	237 453 \$	252 464 \$	↓ -6 %	239 535 \$	240 901 \$	↓ -1 %
Délai de vente moyen (jours)	105	103	↑ 2	104	105	↓ -2
Copropriété						
Ventes	17	15	**	130	123	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	202	228	↓ -11 %	213	233	↓ -8 %
Prix médian	**	**	**	144 750 \$	135 000 \$	↑ 7 %
Prix moyen	**	**	**	149 238 \$	145 662 \$	↑ 2 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	147	147	↔ 0
Plex (2-5 logements)						
Ventes	7	16	**	60	66	↓ -9 %
Inscriptions en vigueur	115	107	↑ 7 %	121	103	↑ 18 %
Prix médian	**	**	**	275 000 \$	270 000 \$	↑ 2 %
Prix moyen	**	**	**	290 505 \$	303 923 \$	↓ -4 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	120	112	↑ 8

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	5	5	**	47	45	↑ 4 %
Nouvelles inscriptions	31	88	↓ -65 %	213	221	↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	312	328	↓ -5 %	356	290	↑ 23 %
Volume des ventes	141 000	667 508	**	10 583 891	19 556 708	↓ -46 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	7	10	**
Nouvelles inscriptions	6	5	**	29	20	**
Inscriptions en vigueur	25	23	**	27	21	**
Volume des ventes	0	445 000	**	5 205 000	14 505 000	**
Terre						
Ventes totales	2	0	**	4	1	**
Nouvelles inscriptions	2	2	**	14	13	**
Inscriptions en vigueur	24	19	**	27	16	**
Volume des ventes	0	0	**	164 000	75 000	**
Terrain						
Ventes totales	3	3	**	26	29	**
Nouvelles inscriptions	12	68	**	106	141	↓ -25 %
Inscriptions en vigueur	181	224	↓ -19 %	231	198	↑ 17 %
Volume des ventes	141 000	171 508	**	1 514 891	3 022 708	↓ -50 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	500 000	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	6	3	**
Nouvelles inscriptions	9	10	**	50	33	↑ 52 %
Inscriptions en vigueur	62	47	↑ 32 %	52	41	↑ 28 %
Volume des ventes	0	0	**	2 187 000	1 585 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	950 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	1	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	11	13	**
Inscriptions en vigueur	17	13	**	16	13	**
Volume des ventes	0	51 000	**	63 000	369 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	44	29	↑ **	271	237	↑ 14 %
Nouvelles inscriptions	98	122	↓ -20 %	562	610	↓ -8 %
Inscriptions en vigueur	585	698	↓ -16 %	615	658	↓ -7 %
Volume des ventes	9 584 900 \$	4 470 199 \$	↑ 114 %	51 611 995 \$	42 302 273 \$	↑ 22 %
Unifamiliale						
Ventes	35	26	**	236	218	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	497	612	↓ -19 %	520	570	↓ -9 %
Prix médian	185 000 \$	158 750 \$	↑ 17 %	165 000 \$	161 750 \$	↑ 2 %
Prix moyen	232 857 \$	154 931 \$	↑ 50 %	188 709 \$	178 795 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	129	143	↓ -14	143	154	↓ -11
Copropriété						
Ventes	2	1	**	5	2	**
Inscriptions en vigueur	15	10	↑ 50 %	17	8	↑ 102 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	7	2	**	23	13	**
Inscriptions en vigueur	57	61	↓ -7 %	65	62	↑ 4 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	6	7	**	42	52	↓ -19 %
Nouvelles inscriptions	31	62	↓ -50 %	156	210	↓ -26 %
Inscriptions en vigueur	340	420	↓ -19 %	344	387	↓ -11 %
Volume des ventes	657 400	811 000	**	9 099 950	5 661 949	↑ 61 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	1	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	8	7	**
Inscriptions en vigueur	13	12	**	12	11	**
Volume des ventes	387 500	335 000	**	387 500	620 000	**
Terre						
Ventes totales	1	1	**	6	5	**
Nouvelles inscriptions	4	1	**	17	13	**
Inscriptions en vigueur	29	25	**	27	29	**
Volume des ventes	17 000	21 500	**	281 400	503 500	**
Terrain						
Ventes totales	3	4	**	26	39	**
Nouvelles inscriptions	20	54	**	97	169	↓ -43 %
Inscriptions en vigueur	248	339	↓ -27 %	260	302	↓ -14 %
Volume des ventes	37 900	254 500	**	856 050	1 438 449	↓ -40 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	4	4	**	4	5	**
Volume des ventes	0	0	**	365 000	745 000	**
Commercial						
Ventes totales	1	1	**	7	3	**
Nouvelles inscriptions	6	4	**	27	17	**
Inscriptions en vigueur	36	30	↑ 20 %	33	30	**
Volume des ventes	215 000	200 000	**	4 560 000	855 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	1	3	**
Volume des ventes	0	0	**	2 650 000	1 500 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	5	3	**
Inscriptions en vigueur	9	8	**	7	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	82	101	↓ -19 %	576	564	↑ 2 %
Nouvelles inscriptions	269	229	↑ 17 %	1 442	1 295	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	1 755	1 520	↑ 15 %	1 739	1 563	↑ 11 %
Volume des ventes	21 127 450 \$	23 982 272 \$	↓ -12 %	160 774 381 \$	143 398 867 \$	↑ 12 %
Unifamiliale						
Ventes	65	88	↓ -26 %	487	475	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	1 463	1 223	↑ 20 %	1 418	1 256	↑ 13 %
Prix médian	220 500 \$	234 000 \$	↓ -6 %	250 000 \$	235 000 \$	↑ 6 %
Prix moyen	274 448 \$	246 509 \$	↑ 11 %	295 335 \$	267 482 \$	↑ 10 %
Délai de vente moyen (jours)	137	173	↓ -36	162	158	↑ 4
Copropriété						
Ventes	15	11	**	77	61	↑ 26 %
Inscriptions en vigueur	234	245	↓ -4 %	261	252	↑ 4 %
Prix médian	**	**	**	183 000 \$	183 000 \$	↔ 0 %
Prix moyen	**	**	**	198 955 \$	192 964 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	196	165	↑ 31
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	2	**	10	28	**
Inscriptions en vigueur	52	47	↑ 11 %	55	49	↑ 11 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	20	14	**	76	98	↓ -22 %
Nouvelles inscriptions	61	98	↓ -38 %	356	436	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	893	807	↑ 11 %	899	808	↑ 11 %
Volume des ventes	1 127 900	1 110 495	↑ 2 %	5 659 050	11 015 400	↓ -49 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	3	5	**
Inscriptions en vigueur	9	5	**	8	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	175 000	**
Terre						
Ventes totales	0	1	**	0	6	**
Nouvelles inscriptions	4	4	**	43	17	**
Inscriptions en vigueur	71	41	↑ 73 %	63	47	↑ 36 %
Volume des ventes	0	125 000	**	0	1 381 500	**
Terrain						
Ventes totales	20	12	**	71	85	↓ -16 %
Nouvelles inscriptions	51	85	↓ -40 %	277	377	↓ -27 %
Inscriptions en vigueur	756	712	↑ 6 %	769	703	↑ 9 %
Volume des ventes	1 127 900	860 495	↑ 31 %	4 295 050	4 428 900	↓ -3 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	4	5	**
Nouvelles inscriptions	5	4	**	20	26	**
Inscriptions en vigueur	43	34	↑ 26 %	44	39	↑ 11 %
Volume des ventes	0	0	**	1 194 000	4 905 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	13	11	**
Inscriptions en vigueur	14	15	**	15	14	**
Volume des ventes	0	125 000	**	170 000	125 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	108	82	↑ 32 %	608	517	↑ 18 %
Nouvelles inscriptions	223	243	↑ 17 %	1 247	1 180	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	1 722	1 815	↓ -5 %	1 712	1 795	↓ -5 %
Volume des ventes	34 544 960 \$	20 284 137 \$	↑ 70 %	174 614 441 \$	126 104 231 \$	↑ 38 %
Unifamiliale						
Ventes	70	60	↑ 17 %	418	351	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	1 181	1 282	↓ -8 %	1 179	1 246	↓ -5 %
Prix médian	205 000 \$	199 500 \$	↑ 3 %	195 000 \$	194 375 \$	↔ 0 %
Prix moyen	281 402 \$	225 850 \$	↑ 25 %	266 647 \$	238 139 \$	↑ 12 %
Délai de vente moyen (jours)	173	177	↓ -4	182	192	↓ -10
Copropriété						
Ventes	35	18	**	170	138	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	436	439	↓ -1 %	435	455	↑ 23 %
Prix médian	270 000 \$	**	↓ -7 %	239 000 \$	225 000 \$	↑ 6 %
Prix moyen	403 940 \$	**	↑ 42 %	337 721 \$	268 525 \$	↑ 26 %
Délai de vente moyen (jours)	223	**	**	252	322	↓ -70
Plex (2-5 logements)						
Ventes	3	3	**	19	25	**
Inscriptions en vigueur	94	84	↑ 12 %	88	84	↑ 5 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	18	16	**	98	101	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	62	96	↓ -35 %	509	431	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	1 058	1 091	↓ -3 %	1 044	1 078	↓ -3 %
Volume des ventes	3 259 000	1 557 500	↑ 109 %	17 512 747	14 883 934	↑ 18 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	11	9	**
Inscriptions en vigueur	18	10	**	16	8	**
Volume des ventes	0	499 000	**	1 117 700	1 263 000	**
Terre						
Ventes totales	1	3	**	6	11	**
Nouvelles inscriptions	6	5	**	35	37	↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	74	69	↑ 7 %	73	70	↑ 3 %
Volume des ventes	5 500	262 000	**	4 747 500	3 384 500	**
Terrain						
Ventes totales	15	11	**	81	77	↑ 5 %
Nouvelles inscriptions	54	73	↓ -26 %	421	347	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	890	939	↓ -5 %	874	929	↓ -6 %
Volume des ventes	2 018 500	556 500	↑ 263 %	8 891 888	6 041 934	↑ 47 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	1	4	**
Inscriptions en vigueur	3	5	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	327 000	**
Commercial						
Ventes totales	2	1	**	6	9	**
Nouvelles inscriptions	0	12	**	25	27	**
Inscriptions en vigueur	53	53	↔ 0 %	62	51	↑ 20 %
Volume des ventes	1 235 000	240 000	**	2 423 159	3 832 500	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	4	1	**
Inscriptions en vigueur	5	1	**	3	1	**
Volume des ventes	0	0	**	332 500	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	12	6	**
Inscriptions en vigueur	15	14	**	13	14	**
Volume des ventes	0	0	**	0	35 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	49	31	↑ 58 %	223	187	↑ 19 %
Nouvelles inscriptions	72	83	↓ -13 %	498	502	↓ -1 %
Inscriptions en vigueur	642	697	↓ -8 %	645	663	↓ -3 %
Volume des ventes	8 701 500 \$	5 273 800 \$	↑ 65 %	34 569 737 \$	28 850 145 \$	↑ 20 %
Unifamiliale						
Ventes	47	30	↑ 57 %	207	180	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	602	644	↓ -7 %	602	611	↓ -2 %
Prix médian	155 000 \$	152 500 \$	↑ 2 %	140 000 \$	144 500 \$	↓ -3 %
Prix moyen	180 247 \$	173 960 \$	↑ 4 %	155 132 \$	155 647 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	188	236	↓ -48	167	212	↓ -46
Copropriété						
Ventes	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	1	1	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	1	**	13	5	**
Inscriptions en vigueur	27	41	↓ -34 %	30	40	↓ -26 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Juin			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	9	7	**	44	45	↓ -2 %
Nouvelles inscriptions	50	31	↑ 61 %	222	197	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	502	420	↑ 20 %	480	396	↑ 21 %
Volume des ventes	598 000	841 413	**	2 737 380	4 569 263	↓ -40 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	5	4	**
Inscriptions en vigueur	9	12	**	8	11	**
Volume des ventes	0	0	**	920 000	442 500	**
Terre						
Ventes totales	1	1	**	7	10	**
Nouvelles inscriptions	2	11	**	17	34	**
Inscriptions en vigueur	58	56	↑ 4 %	61	51	↑ 19 %
Volume des ventes	31 500	315 000	**	432 000	1 210 500	**
Terrain						
Ventes totales	7	4	**	31	27	**
Nouvelles inscriptions	44	17	**	180	131	↑ 37 %
Inscriptions en vigueur	393	302	↑ 30 %	365	283	↑ 29 %
Volume des ventes	336 500	221 413	**	954 380	1 412 263	↓ -32 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	2	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	1	5	**
Inscriptions en vigueur	2	5	**	3	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	869 000	**
Commercial						
Ventes totales	1	2	**	3	4	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	15	22	**
Inscriptions en vigueur	35	39	↓ -10 %	38	41	↓ -6 %
Volume des ventes	230 000	305 000	**	431 000	635 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	3	1	**
Inscriptions en vigueur	4	6	**	4	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

