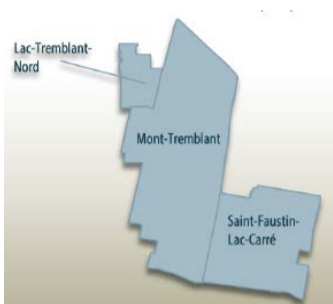


- ▶ Région administrative des Laurentides
- ▶ MRC Deux-Montagnes
- ▶ MRC Thérèse-De Blainville
- ▶ MRC Mirabel
- ▶ MRC La Rivière-du-Nord
- ▶ MRC Argenteuil
- ▶ MRC Les Pays-d'en-Haut
- ▶ MRC Les Laurentides
- ▶ MRC Antoine-Labelle

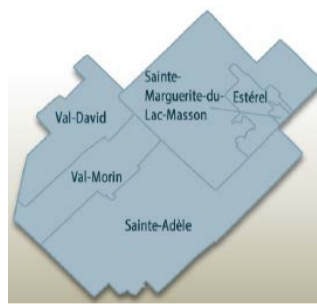
Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



Agglomération de Mont-Tremblant		
Ventes résidentielles		
59	↑	64%
Inscriptions en vigueur		
700	↓	-7%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agg. de Sainte-Agathe-des-Monts		
Ventes résidentielles		
35	↑	67%
Inscriptions en vigueur		
476	↓	-3%
Prix médian (unifamiliales)		
239 900 \$	↑	4%



Agglomération de Sainte-Adèle		
Ventes résidentielles		
59	↑	28%
Inscriptions en vigueur		
896	↑	18%
Prix médian (unifamiliales)		
227 000 \$	↑	6%



Agglomération de Mont-Laurier		
Ventes résidentielles		
9		**
Inscriptions en vigueur		
137	↓	-11%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Saint-Sauveur		
Ventes résidentielles		
89	↑	6%
Inscriptions en vigueur		
1145	↑	2%
Prix médian (unifamiliales)		
273 750 \$	↔	0%



Secteur de Mirabel		
Ventes résidentielles		
72	↓	-18%
Inscriptions en vigueur		
433	↓	-17%
Prix médian (unifamiliales)		
320 000 \$	↑	14%



Secteur de Saint-Jérôme		
Ventes résidentielles		
177	↑	44%
Inscriptions en vigueur		
1013	↓	-2%
Prix médian (unifamiliales)		
225 000 \$	↑	3%

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les **Baromètres FCIQ**. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	1 078	924	↑ 17 %	3 419	3 200	↑ 7 %
Nouvelles inscriptions	1 405	1 492	↓ -6 %	6 247	6 225	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	8 844	9 333	↓ -5 %	8 959	9 368	↓ -4 %
Volume des ventes	285 662 727 \$	240 603 340 \$	↑ 19 %	919 121 206 \$	815 628 552 \$	↑ 13 %
Unifamiliale						
Ventes	875	768	↑ 14 %	2 753	2 595	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	6 678	6 997	↓ -5 %	6 765	7 029	↓ -4 %
Prix médian	245 000 \$	250 000 \$	↓ -2 %	250 000 \$	242 500 \$	↑ 3 %
Prix moyen	276 175 \$	269 666 \$	↑ 2 %	276 736 \$	264 102 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	116	126	↓ -10	114	122	↓ -8
Copropriété						
Ventes	160	114	↑ 40 %	522	460	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	1 614	1 779	↓ -9 %	1 644	1 789	↓ -8 %
Prix médian	185 750 \$	179 500 \$	↑ 3 %	185 000 \$	177 250 \$	↑ 4 %
Prix moyen	203 399 \$	200 421 \$	↑ 1 %	220 749 \$	202 631 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	156	184	↓ -28	151	181	↓ -30
Plex (2-5 logements)						
Ventes	38	38	↔ 0 %	126	135	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	451	459	↓ -2 %	454	454	↔ 0 %
Prix médian	223 500 \$	254 500 \$	↓ -12 %	252 500 \$	251 500 \$	↔ 0 %
Prix moyen	270 145 \$	290 497 \$	↓ -7 %	291 663 \$	283 473 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	147	159	↓ -12	128	142	↓ -14

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	73	62	↑ 18 %	234	241	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	261	272	↓ -4 %	1 095	1 024	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	3 483	3 314	↑ 5 %	3 407	3 260	↑ 5 %
Volume des ventes	13 706 859	8 247 280	↑ 66 %	54 836 671	57 016 945	↓ -4 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	5	3	**	21	13	**
Nouvelles inscriptions	17	15	**	60	44	↑ 36 %
Inscriptions en vigueur	107	89	↑ 20 %	102	81	↑ 26 %
Volume des ventes	4 675 000	915 000	**	15 006 700	18 467 500	↓ -19 %
Terre						
Ventes totales	2	5	**	16	23	**
Nouvelles inscriptions	18	21	**	99	72	↑ 38 %
Inscriptions en vigueur	277	220	↑ 26 %	261	222	↑ 18 %
Volume des ventes	363 000	466 000	**	5 943 900	5 477 500	↑ 9 %
Terrain						
Ventes totales	55	47	↑ 17 %	155	172	↓ -10 %
Nouvelles inscriptions	166	194	↓ -14 %	731	727	↑ 1 %
Inscriptions en vigueur	2 651	2 569	↑ 3 %	2 614	2 531	↑ 3 %
Volume des ventes	5 186 900	2 728 780	↑ 90 %	14 254 712	13 934 945	↑ 2 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	1	3	**
Nouvelles inscriptions	3	4	**	6	9	**
Inscriptions en vigueur	20	18	**	20	18	**
Volume des ventes	0	0	**	365 000	1 072 000	**
Commercial						
Ventes totales	9	5	**	26	21	**
Nouvelles inscriptions	39	23	**	126	110	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	310	290	↑ 7 %	301	280	↑ 7 %
Volume des ventes	2 634 159	2 607 500	**	10 986 159	13 509 500	↓ -19 %
Industriel						
Ventes totales	0	1	**	5	4	**
Nouvelles inscriptions	11	4	**	15	12	**
Inscriptions en vigueur	24	29	**	17	30	**
Volume des ventes	0	1 500 000	**	6 732 500	3 735 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	2	1	**	10	5	**
Nouvelles inscriptions	7	11	**	58	50	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	94	99	↓ -5 %	93	98	↓ -5 %
Volume des ventes	847 800	30 000	**	1 547 700	820 500	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	151	156	↓ -3 %	515	532	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	192	166	↑ 16 %	818	839	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	765	871	↓ -12 %	769	921	↓ -17 %
Volume des ventes	37 907 086 \$	39 937 443 \$	↓ -5 %	129 795 261 \$	130 335 299 \$	↔ 0 %
Unifamiliale						
Ventes	126	127	↓ -1 %	426	429	↓ -1 %
Inscriptions en vigueur	565	624	↓ -9 %	572	661	↓ -13 %
Prix médian	255 750 \$	260 000 \$	↓ -2 %	257 000 \$	250 000 \$	↑ 3 %
Prix moyen	260 533 \$	267 542 \$	↓ -3 %	261 469 \$	258 013 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	77	91	↓ -15	77	93	↓ -16
Copropriété						
Ventes	23	27	**	78	94	↓ -17 %
Inscriptions en vigueur	165	200	↓ -18 %	163	210	↓ -22 %
Prix médian	**	**	**	175 000 \$	170 950 \$	↑ 2 %
Prix moyen	**	**	**	183 644 \$	181 978 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	121	108	↑ 13
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	2	**	9	9	**
Inscriptions en vigueur	23	37	↓ -38 %	24	40	↓ -40 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	10	0	**	26	13	**
Nouvelles inscriptions	20	17	**	58	81	↓ -28 %
Inscriptions en vigueur	123	157	↓ -22 %	124	137	↓ -9 %
Volume des ventes	2 525 000	0	**	10 521 000	2 748 976	↑ 283 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	0	**	5	0	**
Nouvelles inscriptions	6	4	**	15	11	**
Inscriptions en vigueur	18	15	**	17	9	**
Volume des ventes	605 000	0	**	3 734 000	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	3	**
Inscriptions en vigueur	4	3	**	5	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	925 000	**
Terrain						
Ventes totales	7	0	**	13	8	**
Nouvelles inscriptions	4	6	**	18	44	**
Inscriptions en vigueur	56	83	↓ -33 %	59	70	↓ -15 %
Volume des ventes	930 000	0	**	1 590 000	599 476	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	3	2	**	2	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	0	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	6	5	**	12	14	**
Inscriptions en vigueur	22	31	**	21	30	**
Volume des ventes	190 000	0	**	1 200 000	787 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	2	5	**	2	5	**
Volume des ventes	0	0	**	2 800 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	0	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	10	9	**
Inscriptions en vigueur	18	18	**	20	20	**
Volume des ventes	800 000	0	**	1 197 000	437 500	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	276	225	↑ 23 %	899	766	↑ 17 %
Nouvelles inscriptions	296	308	↓ -4 %	1 332	1 377	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	1 327	1 603	↓ -17 %	1 410	1 607	↓ -12 %
Volume des ventes	89 765 650 \$	74 821 685 \$	↑ 20 %	292 345 847 \$	242 761 974 \$	↑ 20 %
Unifamiliale						
Ventes	215	186	↑ 16 %	689	611	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	888	1 031	↓ -14 %	940	1 057	↓ -11 %
Prix médian	320 000 \$	299 950 \$	↑ 7 %	315 000 \$	295 870 \$	↑ 6 %
Prix moyen	349 623 \$	345 327 \$	↑ 1 %	350 280 \$	337 835 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	85	94	↓ -9	88	102	↓ -14
Copropriété						
Ventes	53	30	↑ 77 %	178	126	↑ 41 %
Inscriptions en vigueur	384	516	↓ -26 %	414	499	↓ -17 %
Prix médian	210 000 \$	203 500 \$	↑ 3 %	208 750 \$	201 000 \$	↑ 4 %
Prix moyen	222 562 \$	231 647 \$	↓ -4 %	221 374 \$	215 664 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	120	162	↓ -43	115	158	↓ -43
Plex (2-5 logements)						
Ventes	7	9	**	31	29	**
Inscriptions en vigueur	51	52	↓ -2 %	53	47	↑ 13 %
Prix médian	**	**	**	402 500 \$	**	**
Prix moyen	**	**	**	368 992 \$	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	86	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	5	2	**	19	17	**
Nouvelles inscriptions	15	16	**	56	68	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	118	140	↓ -16 %	112	136	↓ -18 %
Volume des ventes	3 002 800	269 000	**	7 680 739	11 176 165	↓ -31 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	2	0	**	4	3	**
Nouvelles inscriptions	0	4	**	5	9	**
Inscriptions en vigueur	8	16	**	10	14	**
Volume des ventes	2 215 000	0	**	5 280 000	4 760 000	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	4	2	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	14 000	0	**
Terrain						
Ventes totales	0	1	**	8	8	**
Nouvelles inscriptions	4	4	**	22	27	**
Inscriptions en vigueur	46	50	↓ -8 %	43	50	↓ -14 %
Volume des ventes	0	239 000	**	1 189 039	1 626 165	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	2	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	1	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	2	0	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	16	9	**
Inscriptions en vigueur	37	35	↑ 6 %	34	33	↑ 3 %
Volume des ventes	740 000	0	**	1 080 000	2 525 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	3	**
Nouvelles inscriptions	5	3	**	6	8	**
Inscriptions en vigueur	10	17	**	7	17	**
Volume des ventes	0	0	**	0	2 235 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	1	**	3	1	**
Nouvelles inscriptions	2	3	**	6	13	**
Inscriptions en vigueur	12	18	**	13	17	**
Volume des ventes	47 800	30 000	**	117 700	30 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	72	88	↓ -18 %	248	260	↓ -5 %
Nouvelles inscriptions	98	104	↓ -6 %	402	445	↓ -10 %
Inscriptions en vigueur	433	519	↓ -17 %	440	516	↓ -15 %
Volume des ventes	21 805 116 \$	25 013 378 \$	↓ -13 %	72 942 855 \$	74 310 924 \$	↓ -2 %
Unifamiliale						
Ventes	55	77	↓ -29 %	188	220	↓ -15 %
Inscriptions en vigueur	285	346	↓ -18 %	285	349	↓ -18 %
Prix médian	320 000 \$	281 750 \$	↑ 14 %	292 000 \$	278 500 \$	↑ 5 %
Prix moyen	307 439 \$	287 579 \$	↑ 7 %	305 287 \$	292 667 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	63	97	↓ -34	79	90	↓ -11
Copropriété						
Ventes	13	7	**	45	32	↑ 41 %
Inscriptions en vigueur	123	128	↓ -4 %	127	122	↑ 4 %
Prix médian	**	**	**	195 000 \$	210 688 \$	↓ -7 %
Prix moyen	**	**	**	196 157 \$	207 148 \$	↓ -5 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	158	206	↓ -48
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	4	**	10	8	**
Inscriptions en vigueur	12	32	**	15	33	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	1	0	**	6	2	**
Nouvelles inscriptions	9	8	**	26	32	**
Inscriptions en vigueur	58	61	↓ -5 %	55	55	↑ 1 %
Volume des ventes	405 000	0	**	3 591 000	146 000	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	1	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	3	4	**	2	4	**
Volume des ventes	0	0	**	570 000	0	**
Terrain						
Ventes totales	0	0	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	8	10	**
Inscriptions en vigueur	22	24	**	22	24	**
Volume des ventes	0	0	**	2 246 000	146 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	2	2	**
Inscriptions en vigueur	3	2	**	3	1	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	4	2	**	8	11	**
Inscriptions en vigueur	17	18	**	16	15	**
Volume des ventes	405 000	0	**	775 000	0	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	2	3	**
Inscriptions en vigueur	5	3	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	4	6	**
Inscriptions en vigueur	6	9	**	6	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	239	182	↑ 31 %	729	696	↑ 5 %
Nouvelles inscriptions	306	315	↓ -3 %	1 342	1 333	↑ 1 %
Inscriptions en vigueur	1 623	1 653	↓ -2 %	1 632	1 671	↓ -2 %
Volume des ventes	56 466 984 \$	41 445 696 \$	↑ 36 %	169 590 749 \$	158 066 398 \$	↑ 7 %
Unifamiliale						
Ventes	203	151	↑ 34 %	608	570	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	1 256	1 301	↓ -3 %	1 261	1 315	↓ -4 %
Prix médian	226 500 \$	220 500 \$	↑ 3 %	230 000 \$	222 250 \$	↑ 3 %
Prix moyen	243 594 \$	236 641 \$	↑ 3 %	241 529 \$	233 025 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	105	103	↑ 2	104	105	↓ -1
Copropriété						
Ventes	21	23	**	82	85	↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	207	228	↓ -9 %	220	234	↓ -6 %
Prix médian	**	**	**	142 750 \$	135 000 \$	↑ 6 %
Prix moyen	**	**	**	148 470 \$	144 785 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	151	154	↓ -3
Plex (2-5 logements)						
Ventes	13	7	**	36	38	↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	132	100	↑ 32 %	124	100	↑ 25 %
Prix médian	**	**	**	280 500 \$	288 000 \$	↓ -3 %
Prix moyen	**	**	**	287 761 \$	324 300 \$	↓ -11 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	123	127	↓ -4

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	10	7	**	30	31	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	38	19	**	139	95	↑ 46 %
Inscriptions en vigueur	382	278	↑ 37 %	363	286	↑ 27 %
Volume des ventes	2 901 000	834 500	**	8 132 891	17 342 700	↓ -53 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	2	1	**	6	6	**
Nouvelles inscriptions	5	4	**	20	10	**
Inscriptions en vigueur	31	21	**	28	21	**
Volume des ventes	1 855 000	455 000	**	4 125 000	12 805 000	**
Terre						
Ventes totales	1	0	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	10	7	**
Inscriptions en vigueur	28	16	**	27	15	**
Volume des ventes	65 000	0	**	164 000	75 000	**
Terrain						
Ventes totales	5	6	**	14	20	**
Nouvelles inscriptions	12	9	**	63	53	↑ 19 %
Inscriptions en vigueur	246	187	↑ 32 %	242	196	↑ 23 %
Volume des ventes	372 000	379 500	**	1 018 891	2 559 700	↓ -60 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	2	1	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	2	0	**	5	3	**
Nouvelles inscriptions	15	3	**	36	16	**
Inscriptions en vigueur	59	40	↑ 48 %	48	39	↑ 23 %
Volume des ventes	609 000	0	**	1 812 000	1 585 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	950 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	9	9	**
Inscriptions en vigueur	16	13	**	16	13	**
Volume des ventes	0	0	**	63 000	318 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	59	45	↑ 31 %	171	154	↑ 11 %
Nouvelles inscriptions	68	92	↓ -26 %	358	392	↓ -9 %
Inscriptions en vigueur	608	665	↓ -9 %	624	647	↓ -4 %
Volume des ventes	10 482 992 \$	8 033 350 \$	↑ 30 %	30 655 295 \$	27 571 050 \$	↑ 11 %
Unifamiliale						
Ventes	54	38	↑ 42 %	153	143	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	511	575	↓ -11 %	527	558	↓ -6 %
Prix médian	175 500 \$	167 500 \$	↑ 5 %	165 000 \$	160 000 \$	↑ 3 %
Prix moyen	176 102 \$	180 996 \$	↓ -3 %	177 357 \$	177 780 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	155	202	↓ -47	155	161	↓ -6
Copropriété						
Ventes	0	0	**	3	0	**
Inscriptions en vigueur	19	9	↑ 111 %	17	8	↑ 120 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	5	6	**	11	8	**
Inscriptions en vigueur	62	62	↔ 0 %	67	63	↑ 6 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	5	13	**	24	35	**
Nouvelles inscriptions	20	46	**	88	117	↓ -25 %
Inscriptions en vigueur	347	385	↓ -10 %	350	378	↓ -8 %
Volume des ventes	283 750	2 353 400	**	7 821 150	4 508 400	↑ 73 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	4	5	**
Inscriptions en vigueur	11	11	**	12	10	**
Volume des ventes	0	285 000	**	0	285 000	**
Terre						
Ventes totales	0	1	**	4	3	**
Nouvelles inscriptions	1	4	**	10	9	**
Inscriptions en vigueur	26	28	**	27	31	**
Volume des ventes	0	80 000	**	241 400	342 000	**
Terrain						
Ventes totales	4	10	**	13	26	**
Nouvelles inscriptions	15	37	**	52	90	↓ -42 %
Inscriptions en vigueur	263	301	↓ -13 %	267	291	↓ -8 %
Volume des ventes	83 750	488 400	**	469 750	981 400	↓ -52 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	4	4	**	3	5	**
Volume des ventes	0	0	**	365 000	745 000	**
Commercial						
Ventes totales	1	0	**	5	2	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	16	11	**
Inscriptions en vigueur	34	31	↑ 10 %	34	31	↑ 10 %
Volume des ventes	200 000	0	**	4 095 000	655 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	3	**	1	4	**
Volume des ventes	0	1 500 000	**	2 650 000	1 500 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	4	1	**
Inscriptions en vigueur	8	7	**	7	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	117	101	↑ 16 %	373	354	↑ 5 %
Nouvelles inscriptions	201	212	↓ -5 %	920	833	↑ 10 %
Inscriptions en vigueur	1 734	1 580	↑ 10 %	1 739	1 571	↑ 11 %
Volume des ventes	32 359 150 \$	25 304 390 \$	↑ 28 %	106 168 881 \$	90 528 595 \$	↑ 17 %
Unifamiliale						
Ventes	96	89	↑ 8 %	321	300	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	1 405	1 268	↑ 11 %	1 408	1 262	↑ 12 %
Prix médian	252 000 \$	239 695 \$	↑ 5 %	255 000 \$	235 000 \$	↑ 9 %
Prix moyen	296 929 \$	269 237 \$	↑ 10 %	299 450 \$	269 898 \$	↑ 11 %
Délai de vente moyen (jours)	147	156	↓ -9	161	154	↑ 7
Copropriété						
Ventes	18	8	**	44	34	↑ 29 %
Inscriptions en vigueur	270	255	↑ 6 %	271	253	↑ 7 %
Prix médian	**	**	**	181 500 \$	181 500 \$	↔ 0 %
Prix moyen	**	**	**	195 972 \$	203 965 \$	↓ -4 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	200	189	↑ 11
Plex (2-5 logements)						
Ventes	3	4	**	7	20	**
Inscriptions en vigueur	54	51	↑ 6 %	55	50	↑ 10 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	16	19	**	42	58	↓ -28 %
Nouvelles inscriptions	63	76	↓ -17 %	217	264	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	893	813	↑ 10 %	895	811	↑ 10 %
Volume des ventes	1 169 500	2 519 080	↓ -54 %	3 590 000	8 770 405	↓ -59 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	9	5	**	8	6	**
Volume des ventes	0	175 000	**	0	175 000	**
Terre						
Ventes totales	0	1	**	0	3	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	37	13	**
Inscriptions en vigueur	69	47	↑ 47 %	61	49	↑ 23 %
Volume des ventes	0	110 000	**	0	1 190 000	**
Terrain						
Ventes totales	16	15	**	37	50	↓ -26 %
Nouvelles inscriptions	54	68	↓ -21 %	154	223	↓ -31 %
Inscriptions en vigueur	761	705	↑ 8 %	767	701	↑ 9 %
Volume des ventes	1 169 500	669 080	↑ 75 %	2 226 000	2 740 405	↓ -19 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	2	**	4	4	**
Nouvelles inscriptions	3	5	**	11	18	**
Inscriptions en vigueur	39	41	↓ -5 %	45	40	↑ 12 %
Volume des ventes	0	1 565 000	**	1 194 000	4 665 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	2	2	**	12	8	**
Inscriptions en vigueur	15	15	**	15	14	**
Volume des ventes	0	0	**	170 000	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	128	83	↑ 54 %	366	321	↑ 14 %
Nouvelles inscriptions	179	188	↑ 56 %	773	689	↑ 12 %
Inscriptions en vigueur	1 702	1 771	↓ -4 %	1 708	1 790	↓ -5 %
Volume des ventes	31 394 974 \$	19 425 853 \$	↑ 62 %	99 904 081 \$	74 869 967 \$	↑ 33 %
Unifamiliale						
Ventes	92	59	↑ 56 %	261	211	↑ 24 %
Inscriptions en vigueur	1 156	1 235	↓ -6 %	1 180	1 234	↓ -4 %
Prix médian	196 486 \$	200 000 \$	↓ -2 %	199 500 \$	182 750 \$	↑ 9 %
Prix moyen	260 479 \$	242 496 \$	↑ 7 %	250 152 \$	228 647 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	199	228	↓ -29	183	189	↓ -7
Copropriété						
Ventes	32	19	**	92	89	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	445	441	↑ 1 %	432	462	↑ 3 %
Prix médian	168 750 \$	**	↓ -15 %	245 000 \$	205 000 \$	↑ 20 %
Prix moyen	224 861 \$	**	↓ -2 %	341 636 \$	259 102 \$	↑ 32 %
Délai de vente moyen (jours)	232	**	**	219	306	↓ -87
Plex (2-5 logements)						
Ventes	4	5	**	13	19	**
Inscriptions en vigueur	90	85	↑ 6 %	86	83	↑ 5 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	22	16	**	65	60	↑ 8 %
Nouvelles inscriptions	78	59	↑ 32 %	377	254	↑ 48 %
Inscriptions en vigueur	1 069	1 083	↓ -1 %	1 032	1 074	↓ -4 %
Volume des ventes	3 291 809	1 820 800	↑ 81 %	12 128 747	9 953 299	↑ 22 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	3	0	**
Nouvelles inscriptions	4	1	**	8	4	**
Inscriptions en vigueur	17	9	**	15	8	**
Volume des ventes	0	0	**	1 117 700	0	**
Terre						
Ventes totales	1	2	**	4	6	**
Nouvelles inscriptions	6	4	**	29	21	**
Inscriptions en vigueur	82	68	↑ 21 %	75	70	↑ 8 %
Volume des ventes	298 000	189 000	**	4 742 000	2 050 000	**
Terrain						
Ventes totales	19	11	**	53	45	↑ 18 %
Nouvelles inscriptions	61	52	↑ 17 %	307	211	↑ 45 %
Inscriptions en vigueur	885	940	↓ -6 %	859	926	↓ -7 %
Volume des ventes	2 503 650	589 300	↑ 325 %	5 198 388	4 448 799	↑ 17 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	2	**
Inscriptions en vigueur	4	3	**	5	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	327 000	**
Commercial						
Ventes totales	2	3	**	3	7	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	19	12	**
Inscriptions en vigueur	62	49	↑ 27 %	64	53	↑ 21 %
Volume des ventes	490 159	1 042 500	**	738 159	3 092 500	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	4	0	**	4	1	**
Inscriptions en vigueur	5	1	**	2	1	**
Volume des ventes	0	0	**	332 500	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	10	3	**
Inscriptions en vigueur	14	13	**	12	15	**
Volume des ventes	0	0	**	0	35 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	36	44	↓ -18 %	118	117	↑ 1 %
Nouvelles inscriptions	65	107	↓ -39 %	302	317	↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	652	671	↓ -3 %	638	646	↓ -1 %
Volume des ventes	5 480 775 \$	6 621 545 \$	↓ -17 %	17 718 237 \$	17 184 345 \$	↑ 3 %
Unifamiliale						
Ventes	34	41	↓ -17 %	107	111	↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	612	617	↓ -1 %	593	595	↔ 0 %
Prix médian	150 750 \$	115 000 \$	↑ 31 %	145 000 \$	145 000 \$	↔ 0 %
Prix moyen	154 582 \$	143 525 \$	↑ 8 %	148 320 \$	147 655 \$	↔ 0 %
Délai de vente moyen (jours)	227	235	↓ -7	172	229	↓ -57
Copropriété						
Ventes	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	1	1	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	1	**	9	4	**
Inscriptions en vigueur	27	40	↓ -33 %	31	39	↓ -22 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Avril			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	4	5	**	21	25	**
Nouvelles inscriptions	18	31	**	132	113	↑ 17 %
Inscriptions en vigueur	490	397	↑ 23 %	474	384	↑ 23 %
Volume des ventes	128 000	450 500	**	841 144	2 371 000	↓ -65 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	4	3	**
Inscriptions en vigueur	9	11	**	8	11	**
Volume des ventes	0	0	**	220 000	442 500	**
Terre						
Ventes totales	0	1	**	4	9	**
Nouvelles inscriptions	2	10	**	9	19	**
Inscriptions en vigueur	61	52	↑ 17 %	61	49	↑ 24 %
Volume des ventes	0	87 000	**	212 500	895 500	**
Terrain						
Ventes totales	4	4	**	14	13	**
Nouvelles inscriptions	13	16	**	107	69	↑ 55 %
Inscriptions en vigueur	372	279	↑ 33 %	356	273	↑ 30 %
Volume des ventes	128 000	363 500	**	316 644	833 000	↓ -62 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	1	2	**
Inscriptions en vigueur	3	4	**	3	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	2	3	**	8	19	**
Inscriptions en vigueur	40	45	↓ -11 %	40	40	↓ -2 %
Volume des ventes	0	0	**	92 000	200 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	4	6	**	4	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

