



FORMATION – UN PRO DU NORD

LES INSTALLATIONS SEPTIQUES POUR LES COURTIERS IMMOBILIERS – PARTIE 2

Par la Ville de Prévost – M. Frédéric Marceau

*** Formation un Pro du Nord exclusivement est ouvertes à tous les courtiers immobiliers membres ou non membres de la Chambre immobilière des Laurentides**

DESCRIPTION

Dans cette deuxième partie, le formateur effectue un bref retour sur la partie 1 : les différents types d'installations septiques et ses composantes, les droits acquis et mythes des puisards, transaction ou projet commercial, retour sur l'utilisation commerciale légère, tableaux et documents de références.

Dans le cadre de cette deuxième partie de formation, les sujets plus complexes sont traités : la durée de vie d'une installation septique, les coûts de remplacement et d'entretien, les procédures à suivre selon le cas, les problèmes liés aux systèmes sanitaires, la nappe phréatique et finalement comment trouver une installation septique. Des documents de références sont fournis aux courtiers pour utilisation ultérieure.

OBJECTIFS

- Couvrir tous les aspects des installations septiques, autant technique que juridique
- Informer le courtier sur tous les scénarios possibles sur une propriété dans les Laurentides
- Quelles mesures prendre lorsqu'il est temps de remplacer une installation septique
- Informer les courtiers sur la nappe phréatique
- Augmenter les connaissances du courtier pour lui permettre d'offrir un service conseil de qualité à ses clients

DÉROULEMENT

- Révision et retour sur la partie 1
- Procédure dans le cadre d'une transaction immobilière
- Usage commercial et installation septique
- Présentation des documents de références
- Présentation des sujets plus complexes : la durée de vie d'une installation septique, les coûts de remplacement et d'entretien, les procédures à suivre selon le cas, les problèmes liés aux systèmes sanitaires, la nappe phréatique et finalement comment trouver une installation septique
- Où trouver plus d'information
- Documents pour utilisation terrain
- Période de question

Formation un Pro du Nord - 3 UFC - contenu spécialisé
