



FORMATION – UN PRO DU NORD

BIEN COMPRENDRE LA GESTION DES COPROPRIÉTÉS – Par Concilie inc.

*** Formation un Pro du Nord exclusivement réservée aux courtiers membres de la Chambre immobilière des Laurentides**

Avec cette formation, le courtier sera en mesure de bien évaluer la valeur d'une copropriété en tenant compte de sa gestion. Les documents financiers et juridiques n'auront plus de mystères. Vous y apprendrez toutes les facettes d'une bonne gestion et serez en mesure de mieux conseiller vos clients vendeurs et acheteurs.

OBJECTIFS DE LA FORMATION

Améliorer vos connaissances en gestion de copropriété pour être en mesure de:

- Comprendre les documents financiers et juridiques reliés à une copropriété
- D'évaluer la juste valeur de la propriété
- Mieux conseiller vos clients vendeurs et acheteurs
- Protéger l'acheteur contre d'éventuelles surprises

DÉROULEMENT DE LA FORMATION

- Présentation des formulaires et documents qu'un courtier peut demander
- Les obligations du syndicat de condo
- L'importance de poser les bonnes questions
- Présentation des documents financiers et juridiques
- Les répercussions d'une mauvaise gestion
- Quelles mesures prendre pour rectifier la situation avant la vente
- Quelles sont les alternatives d'un acheteur face à un condo mal géré
- 2 cas pratiques, vidéo et conclusion

Documents ressources pour le courtier

- Liste des documents à demander avec un listing
- Documents et questions pour évaluation de la gestion
- Points importants pour l'acheteur

Formation un Pro du Nord - 3 UFC - contenu spécialisé
