

- ▶ Région administrative des Laurentides
- ▶ MRC Deux-Montagnes
- ▶ MRC Thérèse-De Blainville
- ▶ MRC Mirabel
- ▶ MRC La Rivière-du-Nord
- ▶ MRC Argenteuil
- ▶ MRC Les Pays-d'en-Haut
- ▶ MRC Les Laurentides
- ▶ MRC Antoine-Labelle

Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



Agglomération de Mont-Tremblant		
Ventes résidentielles		
49	↑	58%
Inscriptions en vigueur		
726	↓	-6%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agg. de Sainte-Agathe-des-Monts		
Ventes résidentielles		
22	**	
Inscriptions en vigueur		
491	↑	3%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Sainte-Adèle		
Ventes résidentielles		
52	↓	-9%
Inscriptions en vigueur		
918	↑	19%
Prix médian (unifamiliales)		
186 500 \$	↓	-18%



Agglomération de Mont-Laurier		
Ventes résidentielles		
11	**	
Inscriptions en vigueur		
132	↓	-9%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Saint-Sauveur		
Ventes résidentielles		
83	↓	-20%
Inscriptions en vigueur		
1145	↑	1%
Prix médian (unifamiliales)		
292 500 \$	↑	14%



Secteur de Mirabel		
Ventes résidentielles		
90	↑	22%
Inscriptions en vigueur		
444	↓	-17%
Prix médian (unifamiliales)		
277 500 \$	↓	-4%



Secteur de Saint-Jérôme		
Ventes résidentielles		
155	↓	-12%
Inscriptions en vigueur		
1071	↑	2%
Prix médian (unifamiliales)		
230 000 \$	↔	0%

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les Baromètres FCIQ. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	1 084	1 045	↑ 4 %	2 345	2 276	↑ 3 %
Nouvelles inscriptions	1 695	1 659	↑ 2 %	4 849	4 733	↑ 2 %
Inscriptions en vigueur	9 108	9 463	↓ -4 %	8 996	9 380	↓ -4 %
Volume des ventes	294 318 185 \$	269 799 376 \$	↑ 9 %	634 097 979 \$	575 025 212 \$	↑ 10 %
Unifamiliale						
Ventes	873	835	↑ 5 %	1 881	1 827	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	6 886	7 112	↓ -3 %	6 785	7 041	↓ -4 %
Prix médian	250 000 \$	245 250 \$	↑ 2 %	252 000 \$	240 000 \$	↑ 5 %
Prix moyen	279 230 \$	268 210 \$	↑ 4 %	276 881 \$	261 766 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	114	114	↑ 1	113	120	↓ -7
Copropriété						
Ventes	165	164	↑ 1 %	362	346	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	1 664	1 793	↓ -7 %	1 653	1 792	↓ -8 %
Prix médian	176 000 \$	175 125 \$	↑ 1 %	185 000 \$	176 500 \$	↑ 5 %
Prix moyen	212 158 \$	205 870 \$	↑ 3 %	228 140 \$	203 359 \$	↑ 12 %
Délai de vente moyen (jours)	167	186	↓ -19	149	180	↓ -31
Plex (2-5 logements)						
Ventes	41	42	↓ -2 %	89	97	↓ -8 %
Inscriptions en vigueur	457	459	↔ 0 %	458	451	↑ 1 %
Prix médian	272 000 \$	259 000 \$	↑ 5 %	272 000 \$	251 500 \$	↑ 8 %
Prix moyen	308 618 \$	298 714 \$	↑ 3 %	299 112 \$	280 693 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	108	113	↓ -6	120	135	↓ -15

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	69	69	↔ 0 %	162	179	↓ -10 %
Nouvelles inscriptions	264	277	↓ -5 %	835	752	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	3 450	3 302	↑ 4 %	3 381	3 241	↑ 4 %
Volume des ventes	17 148 639	17 217 600	↔ 0 %	41 593 812	48 769 665	↓ -15 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	6	3	**	16	10	**
Nouvelles inscriptions	14	14	**	43	29	**
Inscriptions en vigueur	103	83	↑ 24 %	100	78	↑ 28 %
Volume des ventes	3 354 000	3 960 000	**	10 331 700	17 552 500	↓ -41 %
Terre						
Ventes totales	7	11	**	14	18	**
Nouvelles inscriptions	19	21	**	81	51	↑ 59 %
Inscriptions en vigueur	268	218	↑ 23 %	255	222	↑ 15 %
Volume des ventes	5 165 000	2 013 500	**	5 580 900	5 011 500	↑ 11 %
Terrain						
Ventes totales	44	43	↑ 2 %	100	125	↓ -20 %
Nouvelles inscriptions	184	201	↓ -8 %	566	533	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	2 647	2 572	↑ 3 %	2 602	2 518	↑ 3 %
Volume des ventes	2 380 639	3 191 600	↓ -25 %	9 067 812	11 206 165	↓ -19 %
Ferme						
Ventes totales	0	2	**	1	3	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	3	5	**
Inscriptions en vigueur	19	17	**	20	18	**
Volume des ventes	0	807 000	**	365 000	1 072 000	**
Commercial						
Ventes totales	8	6	**	18	16	**
Nouvelles inscriptions	31	29	**	87	87	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	303	284	↑ 7 %	297	277	↑ 7 %
Volume des ventes	3 197 000	4 750 000	**	8 816 000	10 902 000	↓ -19 %
Industriel						
Ventes totales	1	2	**	5	3	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	4	8	**
Inscriptions en vigueur	14	28	**	14	30	**
Volume des ventes	2 650 000	2 060 000	↑ 29 %	6 732 500	2 235 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	3	2	**	8	4	**
Nouvelles inscriptions	15	9	**	51	39	↑ 31 %
Inscriptions en vigueur	96	100	↓ -4 %	92	97	↓ -5 %
Volume des ventes	402 000	435 500	**	699 900	790 500	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	167	175	↓ -5 %	365	376	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	232	204	↑ 14 %	628	673	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	781	932	↓ -16 %	768	937	↓ -18 %
Volume des ventes	41 581 290 \$	42 248 607 \$	↓ -2 %	91 998 175 \$	90 397 856 \$	↑ 2 %
Unifamiliale						
Ventes	137	140	↓ -2 %	301	302	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	573	669	↓ -14 %	573	674	↓ -15 %
Prix médian	250 750 \$	245 000 \$	↑ 2 %	257 000 \$	245 000 \$	↑ 5 %
Prix moyen	259 242 \$	257 269 \$	↑ 1 %	261 357 \$	253 984 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	85	95	↓ -10	78	94	↓ -16
Copropriété						
Ventes	26	31	**	55	67	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	172	218	↓ -21 %	161	213	↓ -24 %
Prix médian	**	167 000 \$	**	175 000 \$	169 900 \$	↑ 3 %
Prix moyen	**	175 065 \$	**	184 877 \$	176 728 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	**	103	**	123	101	↑ 22
Plex (2-5 logements)						
Ventes	4	4	**	7	7	**
Inscriptions en vigueur	25	36	↓ -31 %	24	41	↓ -41 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	6	8	**	16	13	**
Nouvelles inscriptions	20	37	**	38	64	↓ -41 %
Inscriptions en vigueur	125	144	↓ -13 %	125	130	↓ -4 %
Volume des ventes	2 883 000	1 017 500	**	7 996 000	2 748 976	↑ 191 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	2	0	**	4	0	**
Nouvelles inscriptions	5	6	**	9	7	**
Inscriptions en vigueur	17	11	**	16	7	**
Volume des ventes	1 655 000	0	**	3 129 000	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	0	3	**
Inscriptions en vigueur	4	3	**	5	1	**
Volume des ventes	0	0	**	0	925 000	**
Terrain						
Ventes totales	2	6	**	6	8	**
Nouvelles inscriptions	9	24	**	14	38	**
Inscriptions en vigueur	62	77	↓ -19 %	60	65	↓ -8 %
Volume des ventes	191 000	500 000	**	660 000	599 476	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	2	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	1	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	3	4	**	6	9	**
Inscriptions en vigueur	20	27	**	20	29	**
Volume des ventes	730 000	400 000	**	1 010 000	787 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	5	**	1	5	**
Volume des ventes	0	0	**	2 800 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	1	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	9	7	**
Inscriptions en vigueur	19	19	**	20	20	**
Volume des ventes	307 000	117 500	**	397 000	437 500	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	307	250	↑ 23 %	623	541	↑ 15 %
Nouvelles inscriptions	352	379	↓ -7 %	1 036	1 069	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	1 406	1 632	↓ -14 %	1 437	1 608	↓ -11 %
Volume des ventes	98 820 231 \$	78 560 810 \$	↑ 26 %	202 579 197 \$	167 940 289 \$	↑ 21 %
Unifamiliale						
Ventes	232	195	↑ 19 %	474	425	↑ 12 %
Inscriptions en vigueur	948	1 075	↓ -12 %	956	1 065	↓ -10 %
Prix médian	305 000 \$	306 000 \$	↔ 0 %	312 500 \$	295 000 \$	↑ 6 %
Prix moyen	344 272 \$	341 462 \$	↑ 1 %	350 576 \$	334 525 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	90	106	↓ -15	89	105	↓ -16
Copropriété						
Ventes	63	47	↑ 34 %	125	96	↑ 30 %
Inscriptions en vigueur	402	502	↓ -20 %	423	494	↓ -14 %
Prix médian	206 000 \$	199 000 \$	↑ 4 %	208 500 \$	201 000 \$	↑ 4 %
Prix moyen	223 088 \$	214 430 \$	↑ 4 %	220 871 \$	210 670 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	124	196	↓ -72	113	156	↓ -43
Plex (2-5 logements)						
Ventes	12	8	**	24	20	**
Inscriptions en vigueur	52	50	↑ 4 %	54	45	↑ 19 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	10	5	**	15	15	**
Nouvelles inscriptions	11	11	**	41	52	↓ -21 %
Inscriptions en vigueur	113	135	↓ -16 %	109	135	↓ -19 %
Volume des ventes	2 281 539	4 471 500	**	5 141 939	10 907 165	↓ -53 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	0	**	2	3	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	5	5	**
Inscriptions en vigueur	11	14	**	11	13	**
Volume des ventes	665 000	0	**	3 065 000	4 760 000	**
Terre						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	3	**	4	3	**
Volume des ventes	14 000	0	**	14 000	0	**
Terrain						
Ventes totales	5	2	**	8	7	**
Nouvelles inscriptions	3	3	**	18	23	**
Inscriptions en vigueur	43	50	↓ -14 %	42	50	↓ -16 %
Volume des ventes	748 539	336 500	**	1 189 039	1 387 165	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	2	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	1	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	2	1	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	7	3	**	13	7	**
Inscriptions en vigueur	37	33	↑ 12 %	33	33	↑ 1 %
Volume des ventes	804 000	2 075 000	**	804 000	2 525 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	2	**	0	3	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	1	5	**
Inscriptions en vigueur	6	16	**	6	17	**
Volume des ventes	0	2 060 000	**	0	2 235 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	4	10	**
Inscriptions en vigueur	12	17	**	13	17	**
Volume des ventes	50 000	0	**	69 900	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	90	74	↑ 22 %	176	172	↑ 2 %
Nouvelles inscriptions	118	127	↓ -7 %	305	341	↓ -11 %
Inscriptions en vigueur	444	536	↓ -17 %	444	515	↓ -14 %
Volume des ventes	25 789 864 \$	21 911 077 \$	↑ 18 %	51 138 739 \$	49 297 546 \$	↑ 4 %
Unifamiliale						
Ventes	68	59	↑ 15 %	133	143	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	292	366	↓ -20 %	284	350	↓ -19 %
Prix médian	277 500 \$	289 000 \$	↓ -4 %	286 000 \$	275 500 \$	↑ 4 %
Prix moyen	302 570 \$	315 697 \$	↓ -4 %	304 404 \$	295 371 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	91	81	↑ 10	86	86	↓ -1
Copropriété						
Ventes	17	14	**	32	25	**
Inscriptions en vigueur	123	121	↑ 2 %	128	120	↑ 6 %
Prix médian	**	**	**	181 000 \$	**	↓ -18 %
Prix moyen	**	**	**	182 878 \$	**	↓ -16 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	126	**	↑↑↑ #####
Plex (2-5 logements)						
Ventes	4	1	**	8	4	**
Inscriptions en vigueur	14	36	**	16	33	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	3	0	**	5	2	**
Nouvelles inscriptions	5	14	**	17	24	**
Inscriptions en vigueur	51	59	↓ -14 %	54	52	↑ 4 %
Volume des ventes	816 000	0	**	3 186 000	146 000	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	2	4	**	2	4	**
Volume des ventes	570 000	0	**	570 000	0	**
Terrain						
Ventes totales	2	0	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	3	5	**	5	8	**
Inscriptions en vigueur	19	24	**	21	24	**
Volume des ventes	246 000	0	**	2 246 000	146 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	3	1	**	3	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	5	**	4	9	**
Inscriptions en vigueur	15	18	**	15	14	**
Volume des ventes	0	0	**	370 000	0	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	1	2	**
Inscriptions en vigueur	4	2	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	4	4	**
Inscriptions en vigueur	6	8	**	6	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	222	251	↓ -12 %	490	514	↓ -5 %
Nouvelles inscriptions	370	337	↑ 10 %	1 037	1 017	↑ 2 %
Inscriptions en vigueur	1 682	1 671	↑ 1 %	1 636	1 676	↓ -2 %
Volume des ventes	51 522 493 \$	59 340 934 \$	↓ -13 %	113 123 765 \$	116 620 702 \$	↓ -3 %
Unifamiliale						
Ventes	187	202	↓ -7 %	405	419	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	1 306	1 326	↓ -2 %	1 262	1 319	↓ -4 %
Prix médian	230 552 \$	231 000 \$	↔ 0 %	230 000 \$	222 500 \$	↑ 3 %
Prix moyen	244 697 \$	241 808 \$	↑ 1 %	240 491 \$	231 715 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	96	102	↓ -6	103	105	↓ -2
Copropriété						
Ventes	27	32	**	61	62	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	222	226	↓ -2 %	224	236	↓ -5 %
Prix médian	**	135 000 \$	**	143 000 \$	135 000 \$	↑ 6 %
Prix moyen	**	145 063 \$	**	147 443 \$	143 526 \$	↑ 3 %
Délai de vente moyen (jours)	**	159	**	159	158	↑ 1
Plex (2-5 logements)						
Ventes	7	16	**	23	31	**
Inscriptions en vigueur	126	94	↑ 34 %	122	99	↑ 24%
Prix médian	**	**	**	**	300 000 \$	**
Prix moyen	**	**	**	**	333 894 \$	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	130	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	7	13	**	20	24	**
Nouvelles inscriptions	32	23	**	101	76	↑ 33 %
Inscriptions en vigueur	370	285	↑ 30 %	356	288	↑ 24 %
Volume des ventes	937 000	5 481 200	**	5 231 891	16 508 200	↓ -68 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	3	**	4	5	**
Nouvelles inscriptions	6	3	**	15	6	**
Inscriptions en vigueur	29	20	**	27	21	**
Volume des ventes	450 000	3 960 000	**	2 270 000	12 350 000	**
Terre						
Ventes totales	1	0	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	2	2	**	7	5	**
Inscriptions en vigueur	27	15	**	26	14	**
Volume des ventes	99 000	0	**	99 000	75 000	**
Terrain						
Ventes totales	3	7	**	9	14	**
Nouvelles inscriptions	14	12	**	51	44	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	247	196	↑ 26 %	240	199	↑ 21 %
Volume des ventes	165 000	318 200	**	646 891	2 180 200	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	2	**	3	3	**
Nouvelles inscriptions	9	4	**	21	13	**
Inscriptions en vigueur	50	39	↑ 28 %	45	39	↑ 15 %
Volume des ventes	178 000	885 000	**	1 203 000	1 585 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	950 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	7	8	**
Inscriptions en vigueur	15	13	**	16	13	**
Volume des ventes	45 000	318 000	**	63 000	318 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	60	57	↑ 5 %	112	109	↑ 3 %
Nouvelles inscriptions	108	112	↓ -4 %	293	300	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	641	654	↓ -2 %	631	641	↓ -2 %
Volume des ventes	11 588 300 \$	9 979 600 \$	↑ 16 %	20 172 303 \$	19 537 700 \$	↑ 3 %
Unifamiliale						
Ventes	51	54	↓ -6 %	99	105	↓ -6 %
Inscriptions en vigueur	536	559	↓ -4 %	531	552	↓ -4 %
Prix médian	154 000 \$	151 500 \$	↑ 2 %	154 800 \$	154 900 \$	↔ 0 %
Prix moyen	188 086 \$	172 252 \$	↑ 9 %	178 056 \$	176 616 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	157	144	↑ 13	155	147	↑ 8
Copropriété						
Ventes	2	0	**	3	0	**
Inscriptions en vigueur	18	7	↑ 157 %	16	7	↑ 124 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	5	2	**	6	2	**
Inscriptions en vigueur	71	70	↑ 1 %	70	63	↑ 10 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	11	8	**	19	22	**
Nouvelles inscriptions	28	27	**	69	71	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	350	372	↓ -6 %	351	376	↓ -7 %
Volume des ventes	3 686 500	1 205 500	**	7 537 400	2 155 000	↑ 250 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	4	4	**
Inscriptions en vigueur	12	11	**	13	10	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	2	1	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	4	2	**	9	5	**
Inscriptions en vigueur	27	28	**	27	31	**
Volume des ventes	98 000	110 000	**	241 400	262 000	**
Terrain						
Ventes totales	7	5	**	9	16	**
Nouvelles inscriptions	17	21	**	38	53	↓ -28 %
Inscriptions en vigueur	265	288	↓ -8 %	268	288	↓ -7 %
Volume des ventes	343 500	225 500	**	386 000	493 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	1	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	4	**	3	6	**
Volume des ventes	0	480 000	**	365 000	745 000	**
Commercial						
Ventes totales	1	1	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	3	3	**	13	9	**
Inscriptions en vigueur	34	31	↑ 10 %	33	30	↑ 9 %
Volume des ventes	595 000	390 000	**	3 895 000	655 000	**
Industriel						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	4	**	1	4	**
Volume des ventes	2 650 000	0	**	2 650 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	3	0	**	4	0	**
Inscriptions en vigueur	8	6	**	6	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	100	119	↓ -16 %	258	253	↑ 2 %
Nouvelles inscriptions	225	260	↓ -13 %	719	621	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	1 764	1 604	↑ 10 %	1 738	1 568	↑ 11 %
Volume des ventes	31 090 300 \$	30 520 450 \$	↑ 2 %	74 226 231 \$	65 224 205 \$	↑ 14 %
Unifamiliale						
Ventes	91	96	↓ -5 %	227	211	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	1 419	1 277	↑ 11 %	1 406	1 260	↑ 12 %
Prix médian	283 250 \$	238 000 \$	↑ 19 %	255 000 \$	235 000 \$	↑ 9 %
Prix moyen	325 467 \$	270 793 \$	↑ 20 %	300 086 \$	270 162 \$	↑ 11 %
Délai de vente moyen (jours)	172	132	↑ 40	169	153	↑ 16
Copropriété						
Ventes	9	17	**	26	26	**
Inscriptions en vigueur	285	266	↑ 7 %	272	253	↑ 8 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	0	6	**	4	16	**
Inscriptions en vigueur	55	54	↑ 2 %	55	49	↑ 12 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	10	13	**	26	39	**
Nouvelles inscriptions	38	75	↓ -49 %	154	188	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	899	828	↑ 9 %	895	810	↑ 10 %
Volume des ventes	840 500	1 882 900	↓ -55 %	2 420 500	6 251 325	↓ -61 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	2	2	**
Inscriptions en vigueur	8	6	**	7	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	0	2	**	0	2	**
Nouvelles inscriptions	0	2	**	34	12	**
Inscriptions en vigueur	67	50	↑ 34 %	58	50	↑ 15 %
Volume des ventes	0	1 080 000	**	0	1 080 000	**
Terrain						
Ventes totales	9	11	**	21	35	**
Nouvelles inscriptions	30	70	↓ -57 %	100	155	↓ -35 %
Inscriptions en vigueur	764	718	↑ 6 %	769	700	↑ 10 %
Volume des ventes	290 500	802 900	**	1 056 500	2 071 325	↓ -49 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	0	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	4	1	**	8	13	**
Inscriptions en vigueur	43	39	↑ 10 %	47	40	↑ 18 %
Volume des ventes	550 000	0	**	1 194 000	3 100 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	10	6	**
Inscriptions en vigueur	17	15	**	15	14	**
Volume des ventes	0	0	**	170 000	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	105	88	↑ 19 %	238	238	↔ 0 %
Nouvelles inscriptions	207	168	↑ 38 %	594	502	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	1 741	1 786	↓ -3 %	1 709	1 797	↓ -5 %
Volume des ventes	28 931 157 \$	22 645 498 \$	↑ 28 %	68 485 107 \$	55 444 114 \$	↑ 24 %
Unifamiliale						
Ventes	80	58	↑ 38 %	169	152	↑ 11 %
Inscriptions en vigueur	1 203	1 243	↓ -3 %	1 186	1 234	↓ -4 %
Prix médian	190 000 \$	181 157 \$	↑ 5 %	199 500 \$	179 000 \$	↑ 11 %
Prix moyen	234 014 \$	240 039 \$	↓ -3 %	244 519 \$	223 236 \$	↑ 10 %
Délai de vente moyen (jours)	194	174	↑ 20	174	174	↓ 0
Copropriété						
Ventes	21	23	**	60	70	↓ -14 %
Inscriptions en vigueur	441	453	↓ -3 %	428	469	↓ -14 %
Prix médian	**	**	**	284 250 \$	207 500 \$	↑ 37 %
Prix moyen	**	**	**	403 516 \$	267 215 \$	↑ 51 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	213	295	↓ -82
Plex (2-5 logements)						
Ventes	4	5	**	9	14	**
Inscriptions en vigueur	87	80	↑ 9 %	85	82	↑ 4 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	13	13	**	43	44	↓ -2 %
Nouvelles inscriptions	101	65	↑ 55 %	299	195	↑ 53 %
Inscriptions en vigueur	1 058	1 093	↓ -3 %	1 019	1 071	↓ -5 %
Volume des ventes	5 304 600	2 328 000	↑ 128 %	8 836 938	8 132 499	↑ 9 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	0	**	3	0	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	4	3	**
Inscriptions en vigueur	14	8	**	15	8	**
Volume des ventes	419 000	0	**	1 117 700	0	**
Terre						
Ventes totales	2	2	**	3	4	**
Nouvelles inscriptions	8	8	**	23	17	**
Inscriptions en vigueur	78	70	↑ 11 %	73	70	↑ 4 %
Volume des ventes	4 384 000	145 000	**	4 444 000	1 861 000	**
Terrain						
Ventes totales	9	9	**	34	34	↔ 0 %
Nouvelles inscriptions	86	52	↑ 65 %	246	159	↑ 55 %
Inscriptions en vigueur	882	943	↓ -6 %	850	921	↓ -8 %
Volume des ventes	253 600	856 000	**	2 694 738	3 859 499	↓ -30 %
Ferme						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	5	2	**	5	2	**
Volume des ventes	0	327 000	**	0	327 000	**
Commercial						
Ventes totales	1	1	**	1	4	**
Nouvelles inscriptions	2	4	**	16	11	**
Inscriptions en vigueur	64	54	↑ 19 %	64	54	↑ 19 %
Volume des ventes	248 000	1 000 000	**	248 000	2 050 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	1	1	**	1	1	**
Volume des ventes	0	0	**	332 500	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	4	0	**	10	3	**
Inscriptions en vigueur	14	15	**	11	15	**
Volume des ventes	0	0	**	0	35 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	33	31	↑ 6 %	83	73	↑ 14 %
Nouvelles inscriptions	83	72	↑ 15 %	237	210	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	649	648	↔ 0 %	632	637	↓ -1 %
Volume des ventes	4 994 550 \$	4 592 400 \$	↑ 9 %	12 374 462 \$	10 562 800 \$	↑ 17 %
Unifamiliale						
Ventes	27	31	↓ -13 %	73	70	↑ 4 %
Inscriptions en vigueur	609	597	↑ 2 %	586	587	↔ 0 %
Prix médian	**	155 500 \$	↓ -16 %	140 000 \$	154 000 \$	↓ -9 %
Prix moyen	**	151 413 \$	↓ -1 %	145 403 \$	150 144 \$	↓ -3 %
Délai de vente moyen (jours)	**	172	↓ -25	147	226	↓ -79
Copropriété						
Ventes	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	5	0	**	8	3	**
Inscriptions en vigueur	27	39	↓ -31 %	31	39	↓ -20 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Mars			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	9	9	**	17	20	**
Nouvelles inscriptions	29	25	**	114	82	↑ 39 %
Inscriptions en vigueur	481	386	↑ 25 %	468	379	↑ 23 %
Volume des ventes	399 500	831 000	**	713 144	1 920 500	↓ -63 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	1	0	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	8	11	**	8	11	**
Volume des ventes	165 000	0	**	220 000	442 500	**
Terre						
Ventes totales	0	6	**	4	8	**
Nouvelles inscriptions	4	5	**	7	9	**
Inscriptions en vigueur	60	45	↑ 33 %	61	48	↑ 27 %
Volume des ventes	0	678 500	**	212 500	808 500	**
Terrain						
Ventes totales	7	3	**	10	9	**
Nouvelles inscriptions	22	14	**	94	53	↑ 77 %
Inscriptions en vigueur	365	276	↑ 32 %	351	271	↑ 29 %
Volume des ventes	142 500	152 500	**	188 644	469 500	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	3	4	**	3	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	0	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	3	5	**	6	16	**
Inscriptions en vigueur	40	43	↓ -7 %	39	39	↑ 2 %
Volume des ventes	92 000	0	**	92 000	200 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	4	7	**	4	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

