

- ▶ Région administrative des Laurentides
- ▶ MRC Deux-Montagnes
- ▶ MRC Thérèse-De Blainville
- ▶ MRC Mirabel
- ▶ MRC La Rivière-du-Nord
- ▶ MRC Argenteuil
- ▶ MRC Les Pays-d'en-Haut
- ▶ MRC Les Laurentides
- ▶ MRC Antoine-Labelle

Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



Agglomération de Mont-Tremblant		
Ventes résidentielles		
42	↑	5%
Inscriptions en vigueur		
731	↓	-6%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agg. de Sainte-Agathe-des-Monts		
Ventes résidentielles		
18	**	
Inscriptions en vigueur		
473	↓	-2%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Sainte-Adèle		
Ventes résidentielles		
38	↑	6%
Inscriptions en vigueur		
918	↑	22%
Prix médian (unifamiliales)		
**	**	



Agglomération de Mont-Laurier		
Ventes résidentielles		
11	**	
Inscriptions en vigueur		
131	↓	-9%
Prix médian (unifamiliales)		
**		



Agglomération de Saint-Sauveur		
Ventes résidentielles		
58	↓	-11%
Inscriptions en vigueur		
1105	↓	-2%
Prix médian (unifamiliales)		
279 000 \$	↑	7%



Secteur de Mirabel		
Ventes résidentielles		
54	↓	-19%
Inscriptions en vigueur		
457	↓	-11%
Prix médian (unifamiliales)		
301 400 \$	↑	12%



Secteur de Saint-Jérôme		
Ventes résidentielles		
118	↑	3%
Inscriptions en vigueur		
1056	↓	-5%
Prix médian (unifamiliales)		
230 000 \$	↑	2%

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les Baromètres FCIQ. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	771	785	↓ -2 %	1 264	1 231	↑ 3 %
Nouvelles inscriptions	1 582	1 613	↓ -2 %	3 152	3 074	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	9 070	9 491	↓ -4 %	8 927	9 337	↓ -4 %
Volume des ventes	212 206 792 \$	197 013 518 \$	↑ 8 %	340 315 794 \$	305 225 836 \$	↑ 12 %
Unifamiliale						
Ventes	608	642	↓ -5 %	1 010	992	↑ 2 %
Inscriptions en vigueur	6 833	7 121	↓ -4 %	6 723	7 005	↓ -4 %
Prix médian	257 000 \$	238 500 \$	↑ 8 %	253 500 \$	236 000 \$	↑ 7 %
Prix moyen	279 199 \$	261 345 \$	↑ 7 %	274 639 \$	256 374 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	110	121	↓ -11	112	125	↓ -14
Copropriété						
Ventes	129	111	↑ 16 %	197	182	↑ 8 %
Inscriptions en vigueur	1 671	1 820	↓ -8 %	1 646	1 789	↓ -8 %
Prix médian	190 450 \$	183 000 \$	↑ 4 %	195 450 \$	177 250 \$	↑ 10 %
Prix moyen	256 900 \$	194 922 \$	↑ 32 %	241 593 \$	201 095 \$	↑ 20 %
Délai de vente moyen (jours)	137	165	↓ -28	134	176	↓ -42
Plex (2-5 logements)						
Ventes	29	30	**	49	55	↓ -11 %
Inscriptions en vigueur	466	454	↑ 3 %	459	448	↑ 2 %
Prix médian	**	225 000 \$	**	270 000 \$	247 000 \$	↑ 9 %
Prix moyen	**	252 293 \$	**	288 830 \$	266 676 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	**	133	**	132	151	↓ -19

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	45	55	↓ -18 %	94	110	↓ -15 %
Nouvelles inscriptions	308	261	↑ 18 %	571	475	↑ 20 %
Inscriptions en vigueur	3 410	3 241	↑ 5 %	3 345	3 211	↑ 4 %
Volume des ventes	11 971 938	10 286 065	↑ 16 %	24 995 173	31 552 065	↓ -21 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	3	1	**	10	7	**
Nouvelles inscriptions	15	9	**	29	15	**
Inscriptions en vigueur	102	78	↑ 31 %	100	76	↑ 32 %
Volume des ventes	1 530 000	267 500	**	6 977 700	13 592 500	**
Terre						
Ventes totales	2	3	**	7	7	**
Nouvelles inscriptions	48	13	**	62	30	↑ 107 %
Inscriptions en vigueur	268	222	↑ 21 %	249	224	↑ 11 %
Volume des ventes	50 900	248 000	**	415 900	2 998 000	**
Terrain						
Ventes totales	29	44	**	56	82	↓ -32 %
Nouvelles inscriptions	195	190	↑ 3 %	382	332	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	2 617	2 513	↑ 4 %	2 579	2 492	↑ 4 %
Volume des ventes	2 657 138	4 820 565	↓ -45 %	6 687 173	8 014 565	↓ -17 %
Ferme						
Ventes totales	0	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	2	3	**	3	4	**
Inscriptions en vigueur	20	20	**	20	19	**
Volume des ventes	0	265 000	**	365 000	265 000	**
Commercial						
Ventes totales	6	5	**	11	10	**
Nouvelles inscriptions	32	30	↑ 7 %	56	58	↓ -3 %
Inscriptions en vigueur	297	278	↑ 7 %	293	274	↑ 7 %
Volume des ventes	3 874 000	4 650 000	**	6 169 000	6 152 000	↔ 0 %
Industriel						
Ventes totales	2	0	**	4	1	**
Nouvelles inscriptions	1	4	**	3	6	**
Inscriptions en vigueur	14	32	**	15	31	**
Volume des ventes	3 750 000	0	**	4 082 500	175 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	3	1	**	5	2	**
Nouvelles inscriptions	15	12	**	36	30	↑ 20 %
Inscriptions en vigueur	92	98	↓ -6 %	90	96	↓ -7 %
Volume des ventes	109 900	35 000	**	297 900	355 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	124	135	↓ -8 %	198	201	↓ -1 %
Nouvelles inscriptions	208	238	↓ -13 %	396	469	↓ -16 %
Inscriptions en vigueur	772	963	↓ -20 %	759	940	↓ -19 %
Volume des ventes	31 562 100 \$	32 812 989 \$	↓ -4 %	50 416 885 \$	48 149 249 \$	↑ 5 %
Unifamiliale						
Ventes	102	112	↓ -9 %	164	162	↑ 1 %
Inscriptions en vigueur	580	687	↓ -16 %	571	676	↓ -16 %
Prix médian	262 000 \$	240 000 \$	↑ 9 %	261 000 \$	242 750 \$	↑ 8 %
Prix moyen	264 566 \$	251 305 \$	↑ 5 %	263 143 \$	251 225 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	71	91	↓ -20	71	93	↓ -22
Copropriété						
Ventes	19	21	**	29	36	**
Inscriptions en vigueur	157	222	↓ -29 %	155	211	↓ -27 %
Prix médian	**	**	**	179 500 \$	170 950 \$	↑ 5 %
Prix moyen	**	**	**	192 133 \$	178 160 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	100	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	1	2	**	3	3	**
Inscriptions en vigueur	26	45	↓ -42 %	24	44	↓ -45 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	4	1	**	10	5	**
Nouvelles inscriptions	8	7	**	18	27	**
Inscriptions en vigueur	124	124	↔ 0 %	124	123	↔ 0 %
Volume des ventes	3 170 000	99 476	**	5 113 000	1 731 476	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	4	1	**
Inscriptions en vigueur	16	5	**	16	5	**
Volume des ventes	0	0	**	1 474 000	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	5	1	**	5	1	**
Volume des ventes	0	0	**	0	925 000	**
Terrain						
Ventes totales	0	1	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	5	14	**
Inscriptions en vigueur	59	60	↓ -2 %	59	59	↔ 0 %
Volume des ventes	0	99 476	**	469 000	99 476	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	3	**	2	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	1	0	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	3	5	**
Inscriptions en vigueur	21	30	**	21	30	**
Volume des ventes	280 000	0	**	280 000	387 000	**
Industriel						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	5	**	2	5	**
Volume des ventes	2 800 000	0	**	2 800 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	2	0	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	6	6	**
Inscriptions en vigueur	20	20	**	20	21	**
Volume des ventes	90 000	0	**	90 000	320 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	211	199	↑ 6 %	318	291	↑ 9 %
Nouvelles inscriptions	344	367	↓ -6 %	681	690	↓ -1 %
Inscriptions en vigueur	1 470	1 628	↓ -10 %	1 447	1 597	↓ -9 %
Volume des ventes	69 456 150 \$	60 721 857 \$	↑ 14 %	104 179 966 \$	89 379 479 \$	↑ 17 %
Unifamiliale						
Ventes	165	159	↑ 4 %	243	230	↑ 6 %
Inscriptions en vigueur	974	1 073	↓ -9 %	956	1 060	↓ -10 %
Prix médian	320 000 \$	290 000 \$	↑ 10 %	319 500 \$	288 000 \$	↑ 11 %
Prix moyen	358 838 \$	324 725 \$	↑ 11 %	356 146 \$	328 709 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	90	97	↓ -7	87	105	↓ -17
Copropriété						
Ventes	37	33	↑ 12 %	62	49	↑ 27 %
Inscriptions en vigueur	436	508	↓ -14 %	433	490	↓ -12 %
Prix médian	190 000 \$	198 000 \$	↓ -4 %	209 000 \$	201 000 \$	↑ 4 %
Prix moyen	195 395 \$	203 958 \$	↓ -4 %	218 617 \$	207 064 \$	↑ 6 %
Délai de vente moyen (jours)	115	92	↑ 23	103	118	↓ -16
Plex (2-5 logements)						
Ventes	9	7	**	13	12	**
Inscriptions en vigueur	56	43	↑ 30 %	54	43	↑ 27 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	3	5	**	5	10	**
Nouvelles inscriptions	19	23	**	30	41	↓ -27 %
Inscriptions en vigueur	113	137	↓ -18 %	108	135	↓ -20 %
Volume des ventes	325 400	1 050 665	**	2 860 400	6 435 665	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	1	3	**
Nouvelles inscriptions	3	0	**	4	2	**
Inscriptions en vigueur	12	13	**	11	13	**
Volume des ventes	0	0	**	2 400 000	4 760 000	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	4	3	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terrain						
Ventes totales	2	5	**	3	5	**
Nouvelles inscriptions	12	14	**	15	20	**
Inscriptions en vigueur	45	51	↓ -12 %	42	50	↓ -17 %
Volume des ventes	305 500	1 050 665	**	440 500	1 050 665	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	2	**
Inscriptions en vigueur	1	2	**	1	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	6	4	**
Inscriptions en vigueur	32	32	↔ 0 %	31	33	↓ -5 %
Volume des ventes	0	0	**	0	450 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	3	**	1	4	**
Inscriptions en vigueur	6	19	**	6	18	**
Volume des ventes	0	0	**	0	175 000	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	4	**	4	9	**
Inscriptions en vigueur	13	17	**	14	17	**
Volume des ventes	19 900	0	**	19 900	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	54	67	↓ -19 %	86	98	↓ -12 %
Nouvelles inscriptions	109	115	↓ -5 %	188	214	↓ -12 %
Inscriptions en vigueur	457	514	↓ -11 %	444	505	↓ -12 %
Volume des ventes	16 212 175 \$	18 757 870 \$	↓ -14 %	25 348 875 \$	27 386 469 \$	↓ -7 %
Unifamiliale						
Ventes	40	58	↓ -31 %	65	84	↓ -23 %
Inscriptions en vigueur	289	347	↓ -17 %	280	342	↓ -18 %
Prix médian	301 400 \$	270 000 \$	↑ 12 %	290 000 \$	270 000 \$	↑ 7 %
Prix moyen	310 770 \$	284 878 \$	↑ 9 %	306 323 \$	281 095 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	74	103	↓ -29	80	90	↓ -10
Copropriété						
Ventes	10	7	**	15	11	**
Inscriptions en vigueur	137	123	↑ 11 %	131	120	↑ 9 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	2	**	4	3	**
Inscriptions en vigueur	17	33	**	19	32	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	0	1	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	9	8	**	12	10	**
Inscriptions en vigueur	58	50	↑ 16 %	56	49	↑ 14 %
Volume des ventes	0	0	**	2 370 000	146 000	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	3	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	4	**	2	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terrain						
Ventes totales	0	1	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	1	3	**	2	3	**
Inscriptions en vigueur	23	22	**	23	24	**
Volume des ventes	0	0	**	2 000 000	146 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	2	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	4	0	**	4	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	4	3	**	4	4	**
Inscriptions en vigueur	16	13	**	16	12	**
Volume des ventes	0	0	**	370 000	0	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	4	3	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	7	6	**	7	5	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	168	158	↑ 6 %	268	263	↑ 2 %
Nouvelles inscriptions	338	338	↔ 0 %	668	680	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	1 641	1 726	↓ -5 %	1 614	1 679	↓ -4 %
Volume des ventes	38 286 234 \$	34 581 003 \$	↑ 11 %	61 601 272 \$	57 279 768 \$	↑ 8 %
Unifamiliale						
Ventes	134	137	↓ -2 %	218	217	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	1 263	1 359	↓ -7 %	1 240	1 316	↓ -6 %
Prix médian	230 000 \$	220 000 \$	↑ 5 %	230 000 \$	215 500 \$	↑ 7 %
Prix moyen	236 714 \$	224 541 \$	↑ 5 %	236 905 \$	222 323 \$	↑ 7 %
Délai de vente moyen (jours)	114	97	↑ 17	110	109	↑ 1
Copropriété						
Ventes	23	15	**	34	30	↑ 13 %
Inscriptions en vigueur	227	244	↓ -7 %	225	241	↓ -6 %
Prix médian	**	**	**	145 500 \$	135 000 \$	↑ 8 %
Prix moyen	**	**	**	148 835 \$	141 887 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	153	157	↓ -4
Plex (2-5 logements)						
Ventes	11	5	**	16	15	**
Inscriptions en vigueur	121	101	↑ 20 %	120	101	↑ 19%
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	5	3	**	13	11	**
Nouvelles inscriptions	38	27	**	69	53	↑ 30 %
Inscriptions en vigueur	359	292	↑ 23 %	350	290	↑ 21 %
Volume des ventes	1 968 000	2 297 000	**	4 294 891	11 027 000	↓ -61 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	2	0	**	3	2	**
Nouvelles inscriptions	4	2	**	9	3	**
Inscriptions en vigueur	26	22	**	26	22	**
Volume des ventes	1 000 000	0	**	1 820 000	8 390 000	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	3	3	**	5	3	**
Inscriptions en vigueur	27	15	**	26	14	**
Volume des ventes	0	0	**	0	75 000	**
Terrain						
Ventes totales	2	2	**	6	7	**
Nouvelles inscriptions	21	16	**	37	32	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	244	201	↑ 21 %	237	201	↑ 18 %
Volume des ventes	18 000	1 597 000	**	481 891	1 862 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	8	5	**	12	9	**
Inscriptions en vigueur	43	39	↑ 10 %	42	39	↑ 8 %
Volume des ventes	0	700 000	**	1 025 000	700 000	**
Industriel						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	1	0	**
Volume des ventes	950 000	0	**	950 000	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	6	6	**
Inscriptions en vigueur	17	13	**	17	13	**
Volume des ventes	0	0	**	18 000	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	29	33	↑ **	52	52	↔ 0 %
Nouvelles inscriptions	91	95	↓ -4 %	184	188	↓ -2 %
Inscriptions en vigueur	634	651	↓ -3 %	625	635	↓ -2 %
Volume des ventes	4 875 003 \$	6 111 800 \$	↓ -20 %	8 584 003 \$	9 558 100 \$	↓ -10 %
Unifamiliale						
Ventes	28	32	**	48	51	↓ -6 %
Inscriptions en vigueur	534	560	↓ -5 %	528	548	↓ -4 %
Prix médian	155 000 \$	165 950 \$	↓ -7 %	154 900 \$	165 000 \$	↓ -6 %
Prix moyen	177 408 \$	181 150 \$	↓ -2 %	166 935 \$	181 237 \$	↓ -8 %
Délai de vente moyen (jours)	130	161	↓ -31	153	150	↑ 3
Copropriété						
Ventes	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	14	7	↑ 100 %	15	7	↑ 107 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	72	64	↑ 13 %	69	60	↑ 15 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	6	7	**	8	14	**
Nouvelles inscriptions	21	23	**	41	44	↓ -7 %
Inscriptions en vigueur	351	376	↓ -7 %	352	378	↓ -7 %
Volume des ventes	3 355 900	511 500	**	3 850 900	949 500	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	2	2	**	4	3	**
Inscriptions en vigueur	13	10	**	13	10	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	1	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	2	2	**	5	3	**
Inscriptions en vigueur	27	31	**	27	33	**
Volume des ventes	13 400	152 000	**	143 400	152 000	**
Terrain						
Ventes totales	2	5	**	2	11	**
Nouvelles inscriptions	10	17	**	21	32	**
Inscriptions en vigueur	268	288	↓ -7 %	271	288	↓ -6 %
Volume des ventes	42 500	94 500	**	42 500	267 500	**
Ferme						
Ventes totales	0	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	6	**	3	7	**
Volume des ventes	0	265 000	**	365 000	265 000	**
Commercial						
Ventes totales	3	0	**	3	1	**
Nouvelles inscriptions	7	2	**	10	6	**
Inscriptions en vigueur	34	30	↑ 13 %	33	30	↑ 8 %
Volume des ventes	3 300 000	0	**	3 300 000	265 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	4	**	1	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	5	7	**	5	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	82	78	↑ 5 %	158	134	↑ 18 %
Nouvelles inscriptions	205	197	↑ 4 %	494	361	↑ 37 %
Inscriptions en vigueur	1 734	1 569	↑ 11 %	1 724	1 551	↑ 11 %
Volume des ventes	22 094 430 \$	21 226 200 \$	↑ 4 %	43 135 931 \$	34 703 755 \$	↑ 24 %
Unifamiliale						
Ventes	69	66	↑ 5 %	136	115	↑ 18 %
Inscriptions en vigueur	1 410	1 264	↑ 12 %	1 398	1 252	↑ 12 %
Prix médian	250 000 \$	240 000 \$	↑ 4 %	244 750 \$	230 000 \$	↑ 6 %
Prix moyen	281 398 \$	290 335 \$	↓ -3 %	283 290 \$	269 630 \$	↑ 5 %
Délai de vente moyen (jours)	168	169	↓ -1	167	170	↓ -3
Copropriété						
Ventes	9	7	**	17	9	**
Inscriptions en vigueur	264	253	↑ 4 %	265	246	↑ 8 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	3	5	**	4	10	**
Inscriptions en vigueur	55	46	↑ 20 %	56	47	↑ 18 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	9	14	**	17	26	**
Nouvelles inscriptions	86	59	↑ 46 %	116	113	↑ 3 %
Inscriptions en vigueur	920	810	↑ 14 %	893	802	↑ 11 %
Volume des ventes	617 500	3 500 925	**	2 130 000	4 368 425	↓ -51 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	1	2	**
Inscriptions en vigueur	7	7	**	7	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terre						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	32	2	**	34	10	**
Inscriptions en vigueur	68	51	↑ 33 %	53	50	↑ 6 %
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Terrain						
Ventes totales	7	13	**	12	24	**
Nouvelles inscriptions	46	45	↑ 2 %	70	85	↓ -18 %
Inscriptions en vigueur	783	696	↑ 13 %	772	691	↑ 12 %
Volume des ventes	323 500	600 925	**	766 000	1 268 425	↓ -40 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	2	1	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	2	7	**	4	12	**
Inscriptions en vigueur	47	42	↑ 12 %	48	41	↑ 19 %
Volume des ventes	294 000	2 900 000	**	1 194 000	3 100 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	5	3	**	7	4	**
Inscriptions en vigueur	15	14	**	14	14	**
Volume des ventes	0	0	**	170 000	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	75	87	↓ -14 %	133	150	↓ -11 %
Nouvelles inscriptions	209	188	↓ -17 %	387	334	↑ 16 %
Inscriptions en vigueur	1 731	1 793	↓ -3 %	1 695	1 801	↓ -6 %
Volume des ventes	25 628 800 \$	19 034 899 \$	↑ 35 %	39 553 950 \$	32 798 616 \$	↑ 21 %
Unifamiliale						
Ventes	44	53	↓ -17 %	89	94	↓ -5 %
Inscriptions en vigueur	1 200	1 234	↓ -3 %	1 179	1 230	↓ -4 %
Prix médian	219 000 \$	182 050 \$	↑ 20 %	208 750 \$	175 000 \$	↑ 19 %
Prix moyen	248 814 \$	227 010 \$	↑ 10 %	254 169 \$	212 756 \$	↑ 19 %
Délai de vente moyen (jours)	175	182	↓ -7	155	174	↓ -19
Copropriété						
Ventes	30	28	**	39	47	↓ -17 %
Inscriptions en vigueur	435	463	↓ -6 %	422	475	↓ -17 %
Prix médian	425 000 \$	**	↑ 110 %	315 000 \$	204 000 \$	↑ 54 %
Prix moyen	493 227 \$	**	↑ 127 %	435 600 \$	243 017 \$	↑ 79 %
Délai de vente moyen (jours)	89	**	**	121	299	↓ -178
Plex (2-5 logements)						
Ventes	1	6	**	5	9	**
Inscriptions en vigueur	86	83	↑ 4 %	84	83	↑ 2 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	15	18	**	30	31	↓ -3 %
Nouvelles inscriptions	80	72	↑ 11 %	198	130	↑ 52 %
Inscriptions en vigueur	1 008	1 062	↓ -5 %	999	1 060	↓ -6 %
Volume des ventes	1 955 638	2 336 999	↓ -16 %	3 532 338	5 804 499	↓ -39 %
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	15	8	**	16	8	**
Volume des ventes	0	0	**	698 700	0	**
Terre						
Ventes totales	0	1	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	9	5	**	15	9	**
Inscriptions en vigueur	74	68	↑ 9 %	71	70	↑ 1 %
Volume des ventes	0	16 000	**	60 000	1 716 000	**
Terrain						
Ventes totales	15	13	**	25	25	**
Nouvelles inscriptions	63	59	↑ 7 %	160	107	↑ 50 %
Inscriptions en vigueur	838	914	↓ -8 %	833	910	↓ -8 %
Volume des ventes	1 955 638	1 235 999	↑ 58 %	2 441 138	3 003 499	↓ -19 %
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	5	3	**	5	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	3	**	0	3	**
Nouvelles inscriptions	4	4	**	14	7	**
Inscriptions en vigueur	65	53	↑ 23 %	64	54	↑ 20 %
Volume des ventes	0	1 050 000	**	0	1 050 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	1	1	**	1	1	**
Volume des ventes	0	0	**	332 500	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	6	3	**
Inscriptions en vigueur	10	15	**	10	15	**
Volume des ventes	0	35 000	**	0	35 000	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total résidentiel						
Ventes totales	28	28	**	51	42	↑ 21 %
Nouvelles inscriptions	78	75	↑ 4 %	154	138	↑ 12 %
Inscriptions en vigueur	631	647	↓ -2 %	622	632	↓ -2 %
Volume des ventes	4 091 900 \$	3 766 900 \$	↑ 9 %	7 494 912 \$	5 970 400 \$	↑ 26 %
Unifamiliale						
Ventes	26	25	**	47	39	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	583	597	↓ -2 %	573	582	↓ -2 %
Prix médian	**	**	**	146 000 \$	139 250 \$	↑ 5 %
Prix moyen	**	**	**	142 573 \$	149 142 \$	↓ -4 %
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	144	268	↓ -125
Copropriété						
Ventes	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
Plex (2-5 logements)						
Ventes	2	3	**	3	3	**
Inscriptions en vigueur	33	39	↓ -15 %	34	39	↓ -14 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Février			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
Total non-résidentiel						
Ventes totales	2	6	**	8	11	**
Nouvelles inscriptions	47	42	↑ 12 %	85	57	↑ 49 %
Inscriptions en vigueur	474	390	↑ 22 %	462	376	↑ 23 %
Volume des ventes	49 500	489 500	**	313 644	1 089 500	**
Autres propriétés à revenu						
Ventes totales	0	1	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	9	11	**	8	11	**
Volume des ventes	0	267 500	**	55 000	442 500	**
Terre						
Ventes totales	1	1	**	4	2	**
Nouvelles inscriptions	2	0	**	3	4	**
Inscriptions en vigueur	61	49	↑ 24 %	62	50	↑ 24 %
Volume des ventes	37 500	80 000	**	212 500	130 000	**
Terrain						
Ventes totales	1	4	**	3	6	**
Nouvelles inscriptions	41	33	↑ 24 %	72	39	↑ 85 %
Inscriptions en vigueur	357	281	↑ 27 %	344	269	↑ 28 %
Volume des ventes	12 000	142 000	**	46 144	317 000	**
Ferme						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	3	4	**	4	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Commercial						
Ventes totales	0	0	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	2	7	**	3	11	**
Inscriptions en vigueur	39	39	↔ 0 %	39	37	↑ 7 %
Volume des ventes	0	0	**	0	200 000	**
Industriel						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
Vente d'entreprise						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	4	6	**	4	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

** Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

