

### ► Région administrative des Laurentides

- MRC Deux-Montagnes
- MRC Thérèse-De Blainville
- MRC Mirabel
- MRC La Rivière-du-Nord
- MRC Argenteuil
- MRC Les Pays-d'en-Haut
- MRC Les Laurentides
- MRC Antoine-Labelle

### Sommaire de l'activité Centris® dans les principaux centres urbains des Laurentides



Agglomération de Mont-Tremblant		
<b>Ventes résidentielles</b>		
23		**
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
713	↓	-10%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
**		



Agg. de Sainte-Agathe-des-Monts		
<b>Ventes résidentielles</b>		
20		**
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
452	↓	-9%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
**		



Agglomération de Sainte-Adèle		
<b>Ventes résidentielles</b>		
33	↑	38%
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
917	↑	24%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
219 500 \$	↑	57%



Agglomération de Mont-Laurier		
<b>Ventes résidentielles</b>		
10		**
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
137	↓	-4%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
**		



Agglomération de Saint-Sauveur		
<b>Ventes résidentielles</b>		
62	↑	32%
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
1104	↑	3%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
247 500 \$	↑	8%



Secteur de Mirabel		
<b>Ventes résidentielles</b>		
32	↑	3%
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
439	↓	-11%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
**		



Secteur de Saint-Jérôme		
<b>Ventes résidentielles</b>		
65	↓	-11%
<b>Inscriptions en vigueur</b>		
1043	↓	-2%
<b>Prix médian (unifamiliales)</b>		
221 750 \$	↑	3%

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note 1 : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

Note 2 : Plus de statistiques trimestrielles sont disponibles pour ces agglomérations dans les **Baromètres FCIQ**. Les agglomérations de Saint-Sauveur, de Mont-Tremblant, de Sainte-Agathe-des-Monts, de Sainte-Adèle et de Mont-Laurier sont dans l'édition provinciale.

## Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	495	446	↑ 11 %	495	446	↑ 11 %
Nouvelles inscriptions	1 568	1 461	↑ 7 %	1 568	1 461	↑ 7 %
Inscriptions en vigueur	8 883	9 169	↓ -3 %	8 883	9 169	↓ -3 %
Volume des ventes	128 492 002 \$	108 212 318 \$	↑ 19 %	128 492 002 \$	108 212 318 \$	↑ 19 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	403	350	↑ 15 %	403	350	↑ 15 %
Inscriptions en vigueur	6 700	6 889	↓ -3 %	6 700	6 889	↓ -3 %
Prix médian	240 000 \$	226 750 \$	↑ 6 %	240 000 \$	226 750 \$	↑ 6 %
Prix moyen	267 462 \$	247 247 \$	↑ 8 %	267 462 \$	247 247 \$	↑ 8 %
Délai de vente moyen (jours)	113	133	↓ -19	113	133	↓ -19
<b>Copropriété</b>						
Ventes	68	71	↓ -4 %	68	71	↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	1 638	1 758	↓ -7 %	1 638	1 758	↓ -7 %
Prix médian	196 750 \$	171 000 \$	↑ 15 %	196 750 \$	171 000 \$	↑ 15 %
Prix moyen	212 781 \$	210 747 \$	↑ 1 %	212 781 \$	210 747 \$	↑ 1 %
Délai de vente moyen (jours)	128	193	↓ -65	128	193	↓ -65
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	21	25	**	21	25	**
Inscriptions en vigueur	444	428	↑ 4 %	444	428	↑ 4 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

## Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	49	55	↓ -11 %	49	55	↓ -11 %
Nouvelles inscriptions	263	214	↑ 23 %	263	214	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	3 349	3 182	↑ 5 %	3 349	3 182	↑ 5 %
Volume des ventes	13 023 235	21 266 000	↓ -39 %	13 023 235	21 266 000	↓ -39 %
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	7	6	**	7	6	**
Nouvelles inscriptions	14	6	**	14	6	**
Inscriptions en vigueur	101	74	↑ 36 %	101	74	↑ 36 %
Volume des ventes	5 447 700	13 325 000	**	5 447 700	13 325 000	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	5	4	**	5	4	**
Nouvelles inscriptions	14	17	**	14	17	**
Inscriptions en vigueur	234	226	↑ 4 %	234	226	↑ 4 %
Volume des ventes	365 000	2 750 000	**	365 000	2 750 000	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	27	38	**	27	38	**
Nouvelles inscriptions	187	142	↑ 32 %	187	142	↑ 32 %
Inscriptions en vigueur	2 592	2 470	↑ 5 %	2 592	2 470	↑ 5 %
Volume des ventes	4 030 035	3 194 000	↑ 26 %	4 030 035	3 194 000	↑ 26 %
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	21	18	**	21	18	**
Volume des ventes	365 000	0	**	365 000	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	5	5	**	5	5	**
Nouvelles inscriptions	24	28	**	24	28	**
Inscriptions en vigueur	295	269	↑ 10 %	295	269	↑ 10 %
Volume des ventes	2 295 000	1 502 000	**	2 295 000	1 502 000	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	2	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	2	2	**	2	2	**
Inscriptions en vigueur	18	31	**	18	31	**
Volume des ventes	332 500	175 000	**	332 500	175 000	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	2	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	21	18	**	21	18	**
Inscriptions en vigueur	88	94	↓ -6 %	88	94	↓ -6 %
Volume des ventes	188 000	320 000	**	188 000	320 000	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	74	66	↑ 12 %	74	66	↑ 12 %
Nouvelles inscriptions	188	231	↓ -19 %	188	231	↓ -19 %
Inscriptions en vigueur	756	916	↓ -17 %	756	916	↓ -17 %
Volume des ventes	18 854 785 \$	15 336 260 \$	↑ 23 %	18 854 785 \$	15 336 260 \$	↑ 23 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	62	50	↑ 24 %	62	50	↑ 24 %
Inscriptions en vigueur	568	665	↓ -15 %	568	665	↓ -15 %
Prix médian	252 000 \$	248 400 \$	↑ 1 %	252 000 \$	248 400 \$	↑ 1 %
Prix moyen	260 810 \$	251 047 \$	↑ 4 %	260 810 \$	251 047 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	72	97	↓ -25	72	97	↓ -25
<b>Copropriété</b>						
Ventes	10	15	**	10	15	**
Inscriptions en vigueur	155	200	↓ -23 %	155	200	↓ -23 %
Prix médian	**	**	**	**	**	↑ **
Prix moyen	**	**	**	**	**	↑ **
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	2	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	23	42	↓ -45 %	23	42	↓ -45 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	6	4	**	6	4	**
Nouvelles inscriptions	10	20	**	10	20	**
Inscriptions en vigueur	127	123	↑ 3 %	127	123	↑ 3 %
Volume des ventes	1 943 000 \$	1 632 000 \$	**	1 943 000 \$	1 632 000 \$	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	2	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	2	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	17	5	**	17	5	**
Volume des ventes	1 474 000 \$	- \$	**	1 474 000 \$	- \$	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	5	0	**	5	0	**
Volume des ventes	- \$	925 000 \$	**	- \$	925 000 \$	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	4	1	**	4	1	**
Nouvelles inscriptions	4	11	**	4	11	**
Inscriptions en vigueur	59	58	↑ 2 %	59	58	↑ 2 %
Volume des ventes	469 000 \$	- \$	**	469 000 \$	- \$	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	3	**	2	3	**
Volume des ventes	- \$	- \$	**	- \$	- \$	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	1	4	**	1	4	**
Inscriptions en vigueur	20	30	**	20	30	**
Volume des ventes	- \$	387 000 \$	**	- \$	387 000 \$	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	6	**	3	6	**
Volume des ventes	- \$	- \$	**	- \$	- \$	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	3	5	**	3	5	**
Inscriptions en vigueur	21	21	**	21	21	**
Volume des ventes	- \$	320 000 \$	**	- \$	320 000 \$	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



**Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	107	92	↑ 16 %	107	92	↑ 16 %
Nouvelles inscriptions	337	323	↑ 4 %	337	323	↑ 4 %
Inscriptions en vigueur	1 429	1 565	↓ -9 %	1 429	1 565	↓ -9 %
Volume des ventes	34 718 816 \$	28 657 622 \$	↑ 21 %	34 718 816 \$	28 657 622 \$	↑ 21 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	78	71	↑ 10 %	78	71	↑ 10 %
Inscriptions en vigueur	942	1 047	↓ -10 %	942	1 047	↓ -10 %
Prix médian	310 000 \$	286 000 \$	↑ 8 %	310 000 \$	286 000 \$	↑ 8 %
Prix moyen	350 313 \$	337 759 \$	↑ 4 %	350 313 \$	337 759 \$	↑ 4 %
Délai de vente moyen (jours)	81	121	↓ -39	81	121	↓ -39
<b>Copropriété</b>						
Ventes	25	16	**	25	16	**
Inscriptions en vigueur	431	471	↓ -8 %	431	471	↓ -8 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	4	5	**	4	5	**
Inscriptions en vigueur	53	42	↑ 26 %	53	42	↑ 26 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

**Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	2	5	**	2	5	**
Nouvelles inscriptions	11	18	**	11	18	**
Inscriptions en vigueur	105	132	↓ -20 %	105	132	↓ -20 %
Volume des ventes	2 535 000	5 385 000	**	2 535 000	5 385 000	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	1	3	**	1	3	**
Nouvelles inscriptions	1	2	**	1	2	**
Inscriptions en vigueur	9	13	**	9	13	**
Volume des ventes	2 400 000	4 760 000	**	2 400 000	4 760 000	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	4	3	**	4	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	3	6	**	3	6	**
Inscriptions en vigueur	38	49	↓ -22 %	38	49	↓ -22 %
Volume des ventes	135 000	0	**	135 000	0	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	1	1	**	1	1	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	3	3	**	3	3	**
Inscriptions en vigueur	31	33	↓ -6 %	31	33	↓ -6 %
Volume des ventes	0	450 000	**	0	450 000	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	8	17	**	8	17	**
Volume des ventes	0	175 000	**	0	175 000	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	3	5	**	3	5	**
Inscriptions en vigueur	14	16	**	14	16	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



**Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	32	31	↑ 3 %	32	31	↑ 3 %
Nouvelles inscriptions	79	99	↓ -20 %	79	99	↓ -20 %
Inscriptions en vigueur	439	495	↓ -11 %	439	495	↓ -11 %
Volume des ventes	9 136 700 \$	8 628 599 \$	↑ 6 %	9 136 700 \$	8 628 599 \$	↑ 6 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	25	26	**	25	26	↑ **
Inscriptions en vigueur	275	337	↓ -18 %	275	337	↓ -18 %
Prix médian	**	**	**	**	**	↑ **
Prix moyen	**	**	**	**	**	↑ **
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	↑ **
<b>Copropriété</b>						
Ventes	5	4	**	5	4	**
Inscriptions en vigueur	127	117	↑ 9 %	127	117	↑ 9 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	2	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	20	31	**	20	31	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

**Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	2	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	55	48	↑ 15 %	55	48	↑ 15 %
Volume des ventes	2 370 000	146 000	**	2 370 000	146 000	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	2	**	3	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	4	**	3	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	1	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	22	25	**	22	25	**
Volume des ventes	2 000 000	146 000	**	2 000 000	146 000	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	0	**	3	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	15	10	**	15	10	**
Volume des ventes	370 000	0	**	370 000	0	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	1	**	0	1	**
Inscriptions en vigueur	3	3	**	3	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	2	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	6	4	**	6	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



**Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	100	105	↓ -5 %	100	105	↓ -5 %
Nouvelles inscriptions	329	342	↓ -4 %	329	342	↓ -4 %
Inscriptions en vigueur	1 607	1 631	↓ -1 %	1 607	1 631	↓ -1 %
Volume des ventes	23 315 038 \$	22 698 765 \$	↑ 3 %	23 315 038 \$	22 698 765 \$	↑ 3 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	84	80	↑ 5 %	84	80	↑ 5 %
Inscriptions en vigueur	1 233	1 272	↓ -3 %	1 233	1 272	↓ -3 %
Prix médian	230 000 \$	210 000 \$	↑ 10 %	230 000 \$	210 000 \$	↑ 10 %
Prix moyen	237 209 \$	218 475 \$	↑ 9 %	237 209 \$	218 475 \$	↑ 9 %
Délai de vente moyen (jours)	103	129	↓ -26	103	129	↓ -27
<b>Copropriété</b>						
Ventes	11	15	**	11	15	**
Inscriptions en vigueur	225	237	↓ -5 %	225	237	↓ -5 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	5	10	**	5	10	**
Inscriptions en vigueur	122	101	↑ 21 %	122	101	↑ 21 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

**Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	8	8	**	8	8	**
Nouvelles inscriptions	31	26	**	31	26	**
Inscriptions en vigueur	344	287	↑ 20 %	344	287	↑ 20 %
Volume des ventes	2 326 891	8 730 000	**	2 326 891	8 730 000	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	1	2	**	1	2	**
Nouvelles inscriptions	5	1	**	5	1	**
Inscriptions en vigueur	26	21	**	26	21	**
Volume des ventes	820 000	8 390 000	**	820 000	8 390 000	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	2	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	25	12	**	25	12	**
Volume des ventes	0	75 000	**	0	75 000	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	4	5	**	4	5	**
Nouvelles inscriptions	16	16	**	16	16	**
Inscriptions en vigueur	231	201	↑ 15 %	231	201	↑ 15 %
Volume des ventes	463 891	265 000	**	463 891	265 000	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	2	2	**	2	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	2	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	4	4	**	4	4	**
Inscriptions en vigueur	44	39	↑ 13 %	44	39	↑ 13 %
Volume des ventes	1 025 000	0	**	1 025 000	0	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	4	5	**	4	5	**
Inscriptions en vigueur	15	12	**	15	12	**
Volume des ventes	18 000	0	**	18 000	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



**Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	23	19	↑ **	23	19	↑ **
Nouvelles inscriptions	93	93	↔ 0 %	93	93	↔ 0 %
Inscriptions en vigueur	619	605	↑ 2 %	619	605	↑ 2 %
Volume des ventes	3 709 000 \$	3 446 300 \$	↑ 8 %	3 709 000 \$	3 446 300 \$	↑ 8 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	20	19	**	20	19	**
Inscriptions en vigueur	536	536	↔ 0 %	536	536	↔ 0 %
Prix médian	150 000 \$	165 000 \$	↓ -9 %	150 000 \$	165 000 \$	↓ -9 %
Prix moyen	152 053 \$	181 384 \$	↓ -16 %	152 053 \$	181 384 \$	↓ -16 %
Délai de vente moyen (jours)	185	131	↑ 54	185	131	↑ 54
<b>Copropriété</b>						
Ventes	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	16	7	↑ 129 %	16	7	↑ 129 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	54	43	↑ 26 %	54	43	↑ 26 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

**Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	2	7	**	2	7	**
Nouvelles inscriptions	20	21	**	20	21	**
Inscriptions en vigueur	357	380	↓ -6 %	357	380	↓ -6 %
Volume des ventes	495 000	438 000	**	495 000	438 000	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	13	9	**	13	9	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	3	1	**	3	1	**
Inscriptions en vigueur	26	35	**	26	35	**
Volume des ventes	130 000	0	**	130 000	0	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	0	6	**	0	6	**
Nouvelles inscriptions	11	15	**	11	15	**
Inscriptions en vigueur	278	288	↓ -3 %	278	288	↓ -3 %
Volume des ventes	0	173 000	**	0	173 000	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	3	7	**	3	7	**
Volume des ventes	365 000	0	**	365 000	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	3	4	**	3	4	**
Inscriptions en vigueur	31	30	↑ 3 %	31	30	↑ 3 %
Volume des ventes	0	265 000	**	0	265 000	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	4	**	1	4	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	5	7	**	5	7	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	78	56	↑ 39 %	78	56	↑ 39 %
Nouvelles inscriptions	287	164	↑ 75 %	287	164	↑ 75 %
Inscriptions en vigueur	1 739	1 532	↑ 14 %	1 739	1 532	↑ 14 %
Volume des ventes	21 429 501 \$	13 477 555 \$	↑ 59 %	21 429 501 \$	13 477 555 \$	↑ 59 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	68	49	↑ 39 %	68	49	↑ 39 %
Inscriptions en vigueur	1 408	1 240	↑ 14 %	1 408	1 240	↑ 14 %
Prix médian	240 500 \$	203 500 \$	↑ 18 %	240 500 \$	203 500 \$	↑ 18 %
Prix moyen	283 588 \$	242 164 \$	↑ 17 %	283 588 \$	242 164 \$	↑ 17 %
Délai de vente moyen (jours)	166	172	↓ -6	166	172	↓ -6
<b>Copropriété</b>						
Ventes	8	2	**	8	2	**
Inscriptions en vigueur	270	239	↑ 13 %	270	239	↑ 13 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	2	5	**	2	5	**
Inscriptions en vigueur	55	48	↑ 15 %	55	48	↑ 15 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	8	12	**	8	12	**
Nouvelles inscriptions	30	54	↓ -44 %	30	54	↓ -44 %
Inscriptions en vigueur	885	793	↑ 12 %	885	793	↑ 12 %
Volume des ventes	1 512 500	867 500	**	1 512 500	867 500	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	6	6	**	6	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	2	8	**	2	8	**
Inscriptions en vigueur	38	49	↓ -22 %	38	49	↓ -22 %
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	5	11	**	5	11	**
Nouvelles inscriptions	24	40	**	24	40	**
Inscriptions en vigueur	778	686	↑ 13 %	778	686	↑ 13 %
Volume des ventes	442 500	667 500	**	442 500	667 500	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	2	1	**	2	1	**
Nouvelles inscriptions	2	5	**	2	5	**
Inscriptions en vigueur	50	39	↑ 28 %	50	39	↑ 28 %
Volume des ventes	900 000	200 000	**	900 000	200 000	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	0	0	**	0	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	1	0	**	1	0	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	13	13	**	13	13	**
Volume des ventes	170 000	0	**	170 000	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente





**Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	58	63	↓ -8 %	58	63	↓ -8 %
Nouvelles inscriptions	179	146	↑ 10 %	179	146	↑ 23 %
Inscriptions en vigueur	1 675	1 808	↓ -7 %	1 675	1 808	↓ -7 %
Volume des ventes	13 925 150 \$	13 763 717 \$	↑ 1 %	13 925 150 \$	13 763 717 \$	↑ 1 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	45	41	↑ 10 %	45	41	↑ 10 %
Inscriptions en vigueur	1 169	1 225	↓ -5 %	1 169	1 225	↓ -5 %
Prix médian	188 500 \$	172 000 \$	↑ 10 %	188 500 \$	172 000 \$	↑ 10 %
Prix moyen	259 524 \$	194 678 \$	↑ 33 %	259 524 \$	194 678 \$	↑ 33 %
Délai de vente moyen (jours)	136	163	↓ -27	136	163	↓ -27
<b>Copropriété</b>						
Ventes	9	19	**	9	19	**
Inscriptions en vigueur	413	487	↓ -15 %	413	487	↓ -53 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	4	3	**	4	3	**
Inscriptions en vigueur	83	82	↑ 1 %	83	82	↑ 1 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

**Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	15	13	**	15	13	**
Nouvelles inscriptions	118	58	↑ 103 %	118	58	↑ 103 %
Inscriptions en vigueur	1 015	1 057	↓ -4 %	1 015	1 057	↓ -4 %
Volume des ventes	1 576 700	3 467 500	↓ -55 %	1 576 700	3 467 500	↓ -55 %
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	2	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	2	1	**	2	1	**
Inscriptions en vigueur	17	7	**	17	7	**
Volume des ventes	698 700	0	**	698 700	0	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	1	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	6	4	**	6	4	**
Inscriptions en vigueur	68	72	↓ -6 %	68	72	↓ -6 %
Volume des ventes	60 000	1 700 000	**	60 000	1 700 000	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	10	12	**	10	12	**
Nouvelles inscriptions	97	48	↑ 102 %	97	48	↑ 102 %
Inscriptions en vigueur	851	906	↓ -6 %	851	906	↓ -6 %
Volume des ventes	485 500	1 767 500	↓ -73 %	485 500	1 767 500	↓ -73 %
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	5	2	**	5	2	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	10	3	**	10	3	**
Inscriptions en vigueur	64	54	↑ 19 %	64	54	↑ 19 %
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	2	0	**	2	0	**
Nouvelles inscriptions	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	1	**	1	1	**
Volume des ventes	332 500	0	**	332 500	0	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	3	2	**	3	2	**
Inscriptions en vigueur	9	15	**	9	15	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente



**Sommaire de l'activité Centris® du marché résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total résidentiel</b>						
Ventes totales	23	14	**	23	14	**
Nouvelles inscriptions	76	63	↑ 21 %	76	63	↑ 21 %
Inscriptions en vigueur	619	617	↔ 0 %	619	617	↔ 0 %
Volume des ventes	3 403 012 \$	2 203 500 \$	↑ 54 %	3 403 012 \$	2 203 500 \$	↑ 54 %
<b>Unifamiliale</b>						
Ventes	21	14	**	21	14	**
Inscriptions en vigueur	569	567	↔ 0 %	569	567	↔ 0 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Copropriété</b>						
Ventes	0	0	**	0	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**
<b>Plex (2-5 logements)</b>						
Ventes	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	34	39	↓ -13 %	34	39	↓ -13 %
Prix médian	**	**	**	**	**	**
Prix moyen	**	**	**	**	**	**
Délai de vente moyen (jours)	**	**	**	**	**	**

Source : FCIQ par le système Centris®

**Sommaire de l'activité Centris® du marché non-résidentiel**

	Janvier			Cumul annuel		
	2018	2017	Variation	2018	2017	Variation
<b>Total non-résidentiel</b>						
Ventes totales	6	5	**	6	5	**
Nouvelles inscriptions	38	15	**	38	15	**
Inscriptions en vigueur	457	362	↑ 26 %	457	362	↑ 26 %
Volume des ventes	264 144	600 000	**	264 144	600 000	**
<b>Autres propriétés à revenu</b>						
Ventes totales	1	1	**	1	1	**
Nouvelles inscriptions	1	1	**	1	1	**
Inscriptions en vigueur	7	11	**	7	11	**
Volume des ventes	55 000	175 000	**	55 000	175 000	**
<b>Terre</b>						
Ventes totales	3	1	**	3	1	**
Nouvelles inscriptions	1	4	**	1	4	**
Inscriptions en vigueur	65	51	↑ 27 %	65	51	↑ 27 %
Volume des ventes	175 000	50 000	**	175 000	50 000	**
<b>Terrain</b>						
Ventes totales	2	2	**	2	2	**
Nouvelles inscriptions	31	6	**	31	6	**
Inscriptions en vigueur	335	257	↑ 30 %	335	257	↑ 30 %
Volume des ventes	34 144	175 000	**	34 144	175 000	**
<b>Ferme</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	5	3	**	5	3	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Commercial</b>						
Ventes totales	0	1	**	0	1	**
Nouvelles inscriptions	1	4	**	1	4	**
Inscriptions en vigueur	40	34	↑ 18 %	40	34	↑ 18 %
Volume des ventes	0	200 000	**	0	200 000	**
<b>Industriel</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	1	0	**	1	0	**
Inscriptions en vigueur	1	0	**	1	0	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**
<b>Vente d'entreprise</b>						
Ventes totales	0	0	**	0	0	**
Nouvelles inscriptions	2	0	**	2	0	**
Inscriptions en vigueur	4	6	**	4	6	**
Volume des ventes	0	0	**	0	0	**

\*\* Nombre de transactions insuffisant pour produire une statistique fiable

Source : FCIQ par le système Centris®

Note : Les variations sont calculées par rapport à la même période l'année précédente

